



Professioni & Concorsi

TEORIA e TEST

Concorso

130 POSTI COMUNE di NAPOLI

50 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TI)
5 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TD)
8 FUNZIONARI TECNICI (TEC/D_2024_TD)

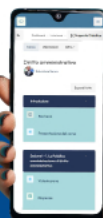
MANUALE COMPLETO

MANUALE e QUESITI
per PRESELEZIONE
e PROVA SCRITTA



IN OMAGGIO

esclusivo
**video corso di
inglese**



EdiSES
formazione



ESTENSIONI ONLINE

Doppio software di
simulazione

Contenuti
extra



EdiSES
edizioni

Concorso **COMUNE** di **NAPOLI** **130 POSTI**

50 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TI)

5 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TD)

8 FUNZIONARI TECNICI (TEC/D_2024_TD)

MANUALE e QUESITI **per PRESELEZIONE e PROVA SCRITTA**

Accedi ai servizi riservati

Il codice personale contenuto nel riquadro dà diritto a servizi riservati ai clienti. Registrandosi al sito, dalla propria area riservata si potrà accedere a:

**MATERIALI DI INTERESSE
E CONTENUTI AGGIUNTIVI**

CODICE PERSONALE

Grattare delicatamente la superficie per visualizzare il codice personale.
Le **istruzioni per la registrazione** sono riportate nella pagina seguente.
Il volume NON può essere venduto né restituito se il codice personale risulta visibile.
L'**accesso ai servizi riservati** ha la **durata di 18 mesi** dall'attivazione del codice e viene garantito esclusivamente sulle edizioni in corso.

Istruzioni per accedere ai contenuti e ai servizi riservati

SEGUI QUESTE SEMPLICI ISTRUZIONI

SE SEI REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



inserisci email e password



inserisci le ultime 4 cifre del codice ISBN, riportato in basso a destra sul retro di copertina



inserisci il tuo **codice personale** per essere reindirizzato automaticamente all'area riservata

SE NON SEI GIÀ REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



registrati al sito **edises.it**



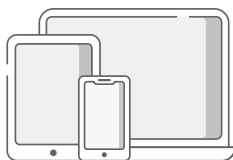
attendi l'email di conferma per perfezionare la registrazione



torna sul sito **edises.it** e segui la procedura già descritta per utenti registrati



CONTENUTI AGGIUNTIVI



Per problemi tecnici connessi all'utilizzo dei supporti multimediali e per informazioni sui nostri servizi puoi contattarci sulla piattaforma **assistenza.edises.it**

SCARICA L'APP **INFOCONCORSI** DISPONIBILE SU APP STORE E PLAY STORE

Concorso
COMUNE
di **NAPOLI**
130 POSTI

50 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TI)

5 ISTRUTTORI TECNICI (TEC/C_2024_TD)

8 FUNZIONARI TECNICI (TEC/D_2024_TD)

MANUALE e QUESITI
per PRESELEZIONE e PROVA SCRITTA



Concorso 130 posti Comune di Napoli per 50 Istruttori Tecnici
Manuale e quesiti per la prova preselettiva e la prova scritta

I Edizione, 2024

Copyright © 2024 Edises Edizioni S.r.l. – Napoli

9 8 7 6 5 4 3 2 1 0
2028 2027 2026 2025 2024

Le cifre sulla destra indicano il numero e l'anno dell'ultima ristampa effettuata

A norma di legge è vietata la riproduzione, anche parziale, del presente volume o di parte di esso con qualsiasi mezzo.

L'Editore

Progetto grafico: ProMedia Studio di A. Leano

Cover Design and Front Cover Illustration: Digital Followers Srl

Fotocomposizione: Edises Edizioni S.r.l.

Stampato presso: PrintSprint S.r.l. – Napoli

Per conto della Edises Edizioni S.r.l. – Piazza Dante 89 – Napoli

ISBN 979 12 5602 236 6

www.edises.it

I curatori, l'editore e tutti coloro in qualche modo coinvolti nella preparazione o pubblicazione di quest'opera hanno posto il massimo impegno per garantire che le informazioni ivi contenute siano corrette, compatibilmente con le conoscenze disponibili al momento della stampa; essi, tuttavia, non possono essere ritenuti responsabili dei risultati dell'utilizzo di tali informazioni e restano a disposizione per integrare la citazione delle fonti, qualora incompleta o imprecisa.

Realizzare un libro è un'operazione complessa e, nonostante la cura e l'attenzione poste dagli autori e da tutti gli addetti coinvolti nella lavorazione dei testi, l'esperienza ci insegna che è praticamente impossibile pubblicare un volume privo di imprecisioni. Saremo grati ai lettori che vorranno inviarci le loro segnalazioni e/o suggerimenti migliorativi sulla piattaforma assistenza.edises.it

Sommario

Libro I

Diritto costituzionale

Capitolo 1	Ordinamento e norme giuridiche.....	3
Capitolo 2	Lo Stato: funzioni e forme.....	6
Capitolo 3	Le unioni fra Stati: Unione europea e organizzazioni internazionali	14
Capitolo 4	La Costituzione	22
Capitolo 5	I diritti e le libertà.....	24
Capitolo 6	Sovranità popolare, diritti politici e partecipazione del popolo.....	45
Capitolo 7	Le forme di Governo e l'assetto istituzionale italiano	53
Capitolo 8	Il Parlamento.....	56
Capitolo 9	Il Presidente della Repubblica.....	62
Capitolo 10	Il Governo e la Pubblica Amministrazione	66
Capitolo 11	Il sistema giurisdizionale	70
Capitolo 12	La Corte costituzionale	75
Capitolo 13	Gli organi ausiliari di rilevanza costituzionale.....	79
Capitolo 14	Il sistema delle autonomie territoriali: le Regioni e gli altri enti territoriali	83
Capitolo 15	Le fonti del diritto.....	95

Quesiti di verifica



Libro II

Diritto e attività amministrativa degli enti locali

Capitolo 1	Le autonomie territoriali	131
Capitolo 2	Le fonti normative.....	134
Capitolo 3	Il Comune.....	147
Capitolo 4	La Provincia.....	172
Capitolo 5	La Città metropolitana e Roma Capitale	177
Capitolo 6	Il sistema elettorale.....	183
Capitolo 7	Status degli amministratori locali.....	198
Capitolo 8	Le modifiche territoriali	207
Capitolo 9	Le forme di aggregazione e di collaborazione	212
Capitolo 10	Il coinvolgimento dei cittadini.....	221
Capitolo 11	I servizi pubblici locali (SPL)	226
Capitolo 12	I controlli.....	239
Capitolo 13	L'ordinamento contabile	242

Quesiti di verifica



Libro III

Nozioni di diritto amministrativo

Capitolo 1 La Pubblica Amministrazione e il diritto amministrativo.....	263
Capitolo 2 Le situazioni giuridiche soggettive.....	270
Capitolo 3 L'organizzazione amministrativa	276
Capitolo 4 L'attività della Pubblica Amministrazione.....	291
Capitolo 5 Atti e provvedimenti amministrativi.....	302
Capitolo 6 Il procedimento amministrativo	311
Capitolo 7 L'accesso ai documenti amministrativi.....	326
Capitolo 8 Trasparenza e anticorruzione.....	335
Capitolo 9 Il diritto alla riservatezza.....	349
Capitolo 10 La patologia dell'atto amministrativo.....	363
Capitolo 11 I beni pubblici.....	372
Capitolo 12 Controlli e responsabilità nella Pubblica Amministrazione	376
Capitolo 13 Il sistema delle tutele.....	382

Quesiti di verifica 

Libro IV

Reati contro la P.A.

Capitolo 1 I delitti dei pubblici ufficiali contro la Pubblica Amministrazione.....	393
Capitolo 2 I delitti dei privati contro la Pubblica Amministrazione	426

Quesiti di verifica 

Libro V

Pubblico impiego e responsabilità dei dipendenti pubblici

Capitolo 1 La disciplina generale e l'instaurazione del rapporto di lavoro.....	449
Capitolo 2 Lo svolgimento del rapporto di lavoro.....	470
Capitolo 3 Il sistema di gestione delle <i>performance</i>	487
Capitolo 4 Profili di responsabilità del dipendente.....	492
Capitolo 5 La responsabilità disciplinare, i codici di comportamento e il codice disciplinare.....	501
Capitolo 6 Il sistema sanzionatorio e la cessazione del rapporto di lavoro.....	509
Capitolo 7 Le figure dirigenziali.....	519
Capitolo 8 Il Segretario e il Direttore generale.....	527

Quesiti di verifica 

Libro VI

Lavori pubblici e gestione del territorio

Capitolo 1	I contratti della Pubblica Amministrazione	535
Capitolo 2	Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici	540
Capitolo 3	La programmazione dei lavori pubblici	550
Capitolo 4	La progettazione dei lavori pubblici	557
Capitolo 5	La selezione dei partecipanti e delle offerte	575
Capitolo 6	La direzione dei lavori pubblici	606
Capitolo 7	La contabilità dei lavori pubblici	627
Capitolo 8	Il collaudo dei lavori pubblici	636
Capitolo 9	Il contenzioso	643
Capitolo 10	Il partenariato pubblico-privato	646

Quesiti di verifica 

Libro VII

Normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Capitolo 1	La sicurezza sui luoghi di lavoro	659
Capitolo 2	Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze	663
Capitolo 3	Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi	678
Capitolo 4	I dispositivi di protezione individuale (DPI)	687
Capitolo 5	La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili	693

Quesiti di verifica 

Libro VIII

Nozioni di tecnica delle costruzioni

Capitolo 1	Elementi di cultura tecnologica della progettazione	703
Capitolo 2	Materiali e processi costruttivi	728
Capitolo 3	Gli elementi di fabbrica	774
Capitolo 4	I sistemi costruttivi	806

Quesiti di verifica 

Libro IX

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica

SEZIONE I LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Capitolo 1 Il diritto urbanistico nella legislazione italiana	831
Capitolo 2 Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata.....	840
Capitolo 3 Le fasi della pianificazione urbanistica.....	850
Capitolo 4 La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta.....	855
Capitolo 5 Strumenti urbanistici comunali.....	865
Capitolo 6 Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)	880
Capitolo 7 La pianificazione di attuazione	883

SEZIONE II LEGISLAZIONE EDILIZIA

Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione	896
Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica	925
Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono.....	941
Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia	966
Capitolo 5 La normativa in materia di beni culturali e ambiente	982

Quesiti di verifica



Libro X

Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale.....	997
Capitolo 2 Estimo civile.....	1011
Capitolo 3 Estimo rurale	1020
Capitolo 4 Estimo catastale.....	1029

SEZIONE II IL CATASTO

Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano.....	1042
---	------

SEZIONE III TOPOGRAFIA

Capitolo 1 Campo operativo.....	1058
Capitolo 2 Strumenti topografici.....	1063

Capitolo 3 Operazioni per il rilevamento topografico.....1070

Capitolo 4 Agrimensura.....1075

Quesiti di verifica 

Libro XI

Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1 L'espropriazione per pubblica utilità1083

Capitolo 2 Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriazione1094

Capitolo 3 I criteri di computo dell'indennità di espropriazione1122

Quesiti di verifica 

Libro XII

Lingua inglese



Libro XIII

Informatica



Libro XIV

Logica



Premessa

Il volume è indirizzato a quanti intendono prepararsi al **concorso** (per complessivi 130 posti) indetto dal **Comune di Napoli** per **50 Istruttori Tecnici** a tempo indeterminato (**TEC/C_2024_TI**).

Il testo presenta una sintesi, completa e aggiornata, delle **materie oggetto delle prove** di selezione:

- > diritto costituzionale
- > legislazione amministrativa concernente l'attività degli enti locali
- > nozioni di diritto amministrativo con particolare riferimento al procedimento amministrativo e agli atti amministrativi
- > reati contro la pubblica amministrazione
- > nozioni di normativa relativa al pubblico impiego e responsabilità dei dipendenti pubblici
- > normativa in materia di lavori pubblici e gestione del territorio
- > normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro
- > nozioni di tecnica delle costruzioni
- > legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica
- > nozioni di estimo, catasto e topografia
- > occupazione ed espropriazione per pubblica utilità
- > lingua inglese
- > competenze digitali
- > logica

Aggiornato alla L. 24 luglio 2024, n. 105 (di conversione del D.L. 69/2024, Decreto salva Casa), il volume risulterà particolarmente utile anche per quanti, all'interno della stessa procedura di concorso, intendono partecipare per i profili a tempo determinato: **5 Istruttori tecnici (TEC/C_2024_TD)** e **8 Funzionari tecnici (TEC/D_2024_TD)**.

Fra le estensioni online del volume, oltre ad un focus di approfondimento sulla **Legge Regione Campania n. 16/2004** (come modificata dalla L.R. 5/2024), anche:

- > **test di verifica**
- > doppio **software di simulazione** (prova preselettiva e prova scritta)
- > il **videocorso completo di Lingua Inglese**.

Ulteriori **materiali didattici** e **aggiornamenti** sono disponibili nell'area riservata a cui si accede mediante la registrazione al sito *edises.it* secondo la procedura indicata nelle prime pagine del volume.

Eventuali errata-corrigge saranno pubblicati sul sito *edises.it*, nella scheda "Aggiornamenti" della pagina dedicata al volume.

Altri aggiornamenti sulle procedure concorsuali saranno disponibili sui nostri **profili social** e su **blog.edises.it**.

Indice

Libro I Diritto costituzionale

Capitolo 1 Ordinamento e norme giuridiche

1.1	Le nozioni di diritto e di ordinamento giuridico.....	3
1.2	Struttura e caratteri della norma giuridica	3
1.3	Le norme giuridiche derogabili e inderogabili	4
1.4	Norme di principio e norme programmatiche.....	4
1.5	Le conseguenze della violazione della norma giuridica	5

Capitolo 2 Lo Stato: funzioni e forme

2.1	Nozione di Stato	6
2.2	Gli elementi costitutivi dello Stato	6
2.3	Le funzioni dello Stato	9
2.4	Le forme di Stato	11
2.5	Le forme di Stato secondo i rapporti fra governati e governanti	11
2.6	Le forme di Stato secondo l'articolazione territoriale.....	12

Capitolo 3 Le unioni fra Stati: Unione europea e organizzazioni internazionali

3.1	L'Italia e la comunità internazionale: riferimenti costituzionali.....	14
3.2	L'Unione europea.....	15
3.3	L'Organizzazione delle Nazioni Unite (ONU)	19
3.4	Il Consiglio d'Europa.....	21

Capitolo 4 La Costituzione

4.1	Nozione e distinzione fra Costituzione formale e materiale.....	22
4.2	Dallo Statuto albertino alla Costituzione repubblicana	22
4.3	La struttura della Costituzione italiana	23

Capitolo 5 I diritti e le libertà

5.1	Situazioni giuridiche soggettive, diritti e libertà.....	24
5.2	Le generazioni di diritti	24
5.3	I diritti fondamentali.....	25
5.4	Gli strumenti di tutela previsti dalla Costituzione	25
5.5	Gli strumenti di tutela previsti dall'ordinamento internazionale ed europeo	26
5.6	Principio di eguaglianza e bilanciamento dei diritti.....	27
5.7	I doveri costituzionali	28
5.8	I diritti nella sfera individuale.....	29
5.9	I diritti nella sfera pubblica.....	33
5.10	I diritti nella sfera sociale.....	39
5.11	I diritti nella sfera economica.....	42



Capitolo 6 Sovranità popolare, diritti politici e partecipazione del popolo

6.1	La sovranità popolare e gli strumenti per il suo esercizio.....	45
6.2	I partiti politici nella Repubblica italiana.....	45
6.3	Il corpo elettorale e il diritto al voto.....	46
6.4	I sistemi elettorali.....	49
6.5	Esercizio diretto della sovranità: referendum, iniziativa legislativa e petizione	51

Capitolo 7 Le forme di Governo e l'assetto istituzionale italiano

7.1	Nozione di forma di governo	53
7.2	Dalla monarchia costituzionale alla forma di governo parlamentare	53
7.3	La forma di governo presidenziale e semipresidenziale	54
7.4	La forma di governo direttoriale.....	55
7.5	La forma di governo in Italia.....	55

Capitolo 8 Il Parlamento

8.1	La struttura del Parlamento.....	56
8.2	Il funzionamento del Parlamento	57
8.3	Lo <i>status</i> dei parlamentari.....	59
8.4	Le funzioni del Parlamento	60
8.5	L'approvazione del bilancio.....	61

Capitolo 9 Il Presidente della Repubblica

9.1	Il ruolo del Capo dello Stato nell'ordinamento italiano	62
9.2	L'elezione del Presidente della Repubblica	62
9.3	La controfirma ministeriale	63
9.4	Le prerogative del Presidente della Repubblica.....	63
9.5	I poteri del Presidente della Repubblica.....	64
9.6	Gli atti del Presidente della Repubblica.....	65
9.7	La supplenza del Presidente della Repubblica.....	65

Capitolo 10 Il Governo e la Pubblica Amministrazione

10.1	Le vicende dell'Esecutivo	66
10.2	La struttura del Governo	67
10.3	La responsabilità dei membri del Governo	68
10.4	Il funzionamento del Governo.....	69
10.5	Le funzioni amministrative e la Pubblica Amministrazione	69

Capitolo 11 Il sistema giurisdizionale

11.1	I principi costituzionali che disciplinano l'attività giurisdizionale	70
11.2	Giudici ordinari e giudici speciali	72
11.3	<i>Status</i> giuridico dei magistrati	73
11.4	Il Consiglio Superiore della Magistratura (CSM).....	74

Capitolo 12 La Corte costituzionale

12.1	Il ruolo e le competenze della Corte costituzionale nell'ordinamento italiano.....	75
12.2	Composizione della Corte e <i>status</i> dei giudici.....	75
12.3	Il controllo di legittimità costituzionale delle leggi.....	76
12.4	I conflitti di attribuzione	77

12.5	Il giudizio di accusa contro il Presidente della Repubblica.....	78
12.6	Il giudizio di ammissibilità del referendum abrogativo.....	78

Capitolo 13 Gli organi ausiliari di rilevanza costituzionale

13.1	Gli organi ausiliari nella Costituzione.....	79
13.2	Il Consiglio di Stato.....	79
13.3	La Corte dei conti.....	80
13.4	Il Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro (CNEL).....	82
13.5	Il Consiglio Supremo di Difesa (CSD).....	82

Capitolo 14 Il sistema delle autonomie territoriali: le Regioni e gli altri enti territoriali

14.1	Le Regioni.....	83
14.2	Gli altri enti territoriali.....	90
14.3	I controlli sugli enti territoriali.....	92
14.4	I rapporti fra Stato, Regioni ed enti locali.....	93

Capitolo 15 Le fonti del diritto

15.1	Fonti di cognizione e fonti di produzione.....	95
15.2	Le fonti-fatto. La consuetudine.....	95
15.3	Le fonti-atto e la loro classificazione.....	96
15.4	La Costituzione e le fonti di rango costituzionale.....	97
15.5	Le leggi ordinarie e il procedimento legislativo.....	100
15.6	Il procedimento di formazione delle leggi ordinarie.....	102
15.7	Le leggi regionali.....	106
15.8	I decreti-legge.....	108
15.9	I decreti legislativi.....	110
15.10	Il referendum abrogativo.....	112
15.11	I regolamenti degli organi costituzionali.....	115
15.12	I regolamenti.....	116
15.13	Le fonti derivanti dal diritto internazionale.....	119
15.14	Le fonti del diritto dell'Unione.....	121
15.15	Le fonti regionali.....	123
15.16	Le fonti degli enti locali.....	123
15.17	Le antinomie fra le fonti e i criteri di risoluzione.....	124
15.18	L'efficacia e l'interpretazione delle norme giuridiche.....	125

Quesiti di verifica 

Libro II

Diritto e attività amministrativa degli enti locali

Capitolo 1 Le autonomie territoriali

1.1	Concetti introduttivi.....	131
1.2	Enti ed autonomie locali. Autonomia e decentramento.....	132
1.3	Autonomia, sussidiarietà e federalismo.....	133

Capitolo 2 Le fonti normative

2.1	I precetti della Costituzione repubblicana.....	134
2.2	La normativa ordinaria dello Stato	135
2.3	Gli statuti	136
2.4	I regolamenti degli enti locali	140
2.5	Le ordinanze contingibili e urgenti (o ordinanze di necessità)	144
2.6	I rapporti fra la potestà normativa degli enti locali e la potestà legislativa dello Stato e della Regione	145

Capitolo 3 Il Comune

3.1	Il Comune nell'ordinamento italiano	147
3.2	Le funzioni dei Comuni	147
3.3	Gli organi di governo del Comune	149
3.4	Il Consiglio comunale	150
3.5	Il Sindaco	159
3.6	La Giunta	164
3.7	La legge sui piccoli Comuni	168
3.8	Il decentramento comunale	170

Capitolo 4 La Provincia

4.1	Nozione	172
4.2	Le funzioni	173
4.3	Gli organi di governo	175
4.4	Il decentramento provinciale: circoscrizioni e circondari.....	176

Capitolo 5 La Città metropolitana e Roma Capitale

5.1	La nozione di Città metropolitana.....	177
5.2	Le funzioni fondamentali, ereditate e conferite	178
5.3	Gli organi di governo	179
5.4	Lo <i>status</i> di Roma Capitale.....	180

Capitolo 6 Il sistema elettorale

6.1	Le modalità di elezione degli organi degli enti locali.....	183
6.2	L'elettorato e la candidabilità	184
6.3	La non candidabilità.....	184
6.4	L'ineleggibilità e l'incompatibilità	186
6.5	Le procedure elettorali nei Comuni.....	190
6.6	Le procedure elettorali nelle Province	194
6.7	Le procedure elettorali nelle Città metropolitane.....	195

Capitolo 7 *Status* degli amministratori locali

7.1	Definizione di amministratore locale	198
7.2	I doveri	198
7.3	I diritti	200
7.4	Gli obblighi di trasparenza concernenti gli organi di indirizzo politico	204
7.5	La tutela penale degli amministratori locali (L. 105/2017)	204
7.6	Rimozione e sospensione degli amministratori locali	205

Capitolo 8 Le modifiche territoriali

8.1	La disciplina costituzionale.....	207
8.2	Mutamento territoriale e istituzione di una nuova Provincia.....	207
8.3	Mutamento territoriale e creazione di nuovi Comuni.....	208
8.4	La fusione di Comuni.....	209

Capitolo 9 Le forme di aggregazione e di collaborazione

9.1	Concetti generali.....	212
9.2	Le Unioni di Comuni.....	212
9.3	La Comunità montana e la Comunità isolana o di arcipelago.....	213
9.4	Le convenzioni.....	215
9.5	I consorzi fra enti locali.....	216
9.6	Gli accordi di programma.....	217
9.7	L'esercizio associato delle funzioni fondamentali dei Comuni.....	218

Capitolo 10 Il coinvolgimento dei cittadini

10.1	La partecipazione popolare.....	221
10.2	Il referendum.....	221
10.3	L'azione popolare.....	222
10.4	La partecipazione procedimentale.....	222
10.5	Il Difensore civico.....	223
10.6	L'Ufficio relazioni con il pubblico (URP).....	224

Capitolo 11 I servizi pubblici locali (SPL)

11.1	I servizi pubblici in funzione della comunità locale.....	226
11.2	I principali interventi normativi in materia di servizi pubblici locali.....	227
11.3	Il riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di interesse economico generale.....	228
11.4	I servizi pubblici locali di rilevanza economica nel Testo unico.....	229
11.5	I servizi privi di rilevanza economica.....	237

Capitolo 12 I controlli

12.1	I controlli sugli atti: la loro implicita abrogazione.....	239
12.2	I controlli sugli organi.....	239

Capitolo 13 L'ordinamento contabile

13.1	L'ordinamento contabile degli enti locali e l'armonizzazione.....	242
13.2	Il sistema di bilancio.....	242
13.3	La programmazione di bilancio.....	243
13.4	Le competenze nella gestione del bilancio.....	249
13.5	Il rendiconto della gestione.....	253
13.6	Il passaggio dalla contabilità finanziaria alla contabilità economico-patrimoniale.....	255
13.7	Il bilancio consolidato.....	257
13.8	I rendiconti degli agenti contabili interni.....	258

Quesiti di verifica

Libro III

Nozioni di diritto amministrativo

Capitolo 1 La Pubblica Amministrazione e il diritto amministrativo

1.1	La nozione di diritto amministrativo	263
1.2	Le fonti del diritto amministrativo: i regolamenti	263
1.3	Le altre fonti del diritto amministrativo	264
1.4	L'attività amministrativa	266

Capitolo 2 Le situazioni giuridiche soggettive

2.1	Differenze tra situazioni giuridiche attive e passive	270
2.2	Il diritto soggettivo	270
2.3	L'aspettativa di diritto	271
2.4	La potestà	271
2.5	Il diritto potestativo	271
2.6	La facoltà	272
2.7	L'interesse legittimo	272
2.8	Le situazioni giuridiche passive	275

Capitolo 3 L'organizzazione amministrativa

3.1	Nozioni di ente, organo e ufficio	276
3.2	L'organo amministrativo	276
3.3	Il decentramento amministrativo	280
3.4	Gli enti pubblici	282
3.5	L'organismo di diritto pubblico e l'impresa pubblica	285
3.6	L'articolazione burocratica dello Stato	286
3.7	L'Amministrazione statale periferica e le Amministrazioni statali non territoriali	289
3.8	Gli enti locali	290

Capitolo 4 L'attività della Pubblica Amministrazione

4.1	I principi generali dell'attività amministrativa	291
4.2	Discrezionalità amministrativa, discrezionalità tecnica e merito	295
4.3	L'attività vincolata	297
4.4	L'informatizzazione e la digitalizzazione dell'attività amministrativa	298

Capitolo 5 Atti e provvedimenti amministrativi

5.1	I concetti di atto e di provvedimento amministrativo	302
5.2	Atti di amministrazione attiva, consultiva e di controllo	302
5.3	Il provvedimento amministrativo	303
5.4	Le autorizzazioni	307
5.5	La concessione	309
5.6	I provvedimenti ablatori	310

Capitolo 6 Il procedimento amministrativo

6.1	Nozione	311
6.2	I principi del procedimento	311
6.3	Le fasi del procedimento	312

6.4	Il responsabile del procedimento.....	312
6.5	La comunicazione di avvio del procedimento.....	313
6.6	Il preavviso di rigetto.....	314
6.7	La conclusione del procedimento.....	315
6.8	Il silenzio della Pubblica Amministrazione.....	317
6.9	La conferenza di servizi.....	321
6.10	Gli accordi procedurali (o integrativi) e gli accordi sostitutivi.....	324
6.11	Gli accordi fra Pubbliche Amministrazioni.....	324
6.12	Gli accordi di programma.....	325

Capitolo 7 L'accesso ai documenti amministrativi

7.1	Il diritto di accesso e il suo oggetto.....	326
7.2	I titolari del diritto di accesso.....	327
7.3	I soggetti obbligati a consentire l'accesso.....	327
7.4	I limiti al diritto di accesso.....	328
7.5	La richiesta di accesso: modalità e tipologie.....	329
7.6	La tutela del diritto di accesso.....	330
7.7	L'accesso civico.....	332

Capitolo 8 Trasparenza e anticorruzione

8.1	Quadro normativo e definizione del concetto di corruzione.....	335
8.2	Soggetti e ruoli della strategia di prevenzione.....	336
8.3	L'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC): composizione e attribuzioni.....	337
8.4	Il Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (RPCT).....	339
8.5	Gli strumenti operativi per la lotta alla corruzione.....	340
8.6	La trasparenza dell'attività amministrativa.....	341
8.7	Il sistema di vigilanza delle norme anticorruzione.....	343
8.8	Misure di prevenzione della corruzione: il Codice di comportamento.....	344
8.9	Ulteriori misure di contrasto alla corruzione nel pubblico impiego.....	345
8.10	Le misure di contrasto alla corruzione nelle varie fasi del rapporto di lavoro.....	346

Capitolo 9 Il diritto alla riservatezza

9.1	Nozione.....	349
9.2	L'oggetto e la finalità della disciplina del Codice della privacy.....	349
9.3	Ambito oggettivo e territoriale di applicazione.....	350
9.4	Le principali definizioni in materia.....	350
9.5	I principi generali del trattamento dei dati.....	351
9.6	Il consenso al trattamento dei dati personali.....	352
9.7	Il trattamento dei dati personali.....	353
9.8	Le informazioni all'interessato.....	356
9.9	I diritti dell'interessato titolare dei dati.....	357
9.10	I soggetti interessati al trattamento.....	359
9.11	Ulteriori adempimenti da parte di titolari e responsabili del trattamento.....	360
9.12	Le Autorità di controllo.....	361
9.13	La tutela amministrativa e giurisdizionale.....	361

Capitolo 10 La patologia dell'atto amministrativo

10.1	Gli stati patologici e l'invalidità dell'atto.....	363
10.2	La nullità dell'atto.....	364

10.3	L'annullabilità dell'atto.....	365
10.4	L'istituto dell'autotutela.....	368
10.5	L'autotutela decisoria.....	369

Capitolo 11 I beni pubblici

11.1	Definizione	372
11.2	I beni demaniali.....	372
11.3	I beni patrimoniali indisponibili	374
11.4	I beni patrimoniali disponibili	374
11.5	L'uso dei beni pubblici da parte dei privati	374

Capitolo 12 Controlli e responsabilità nella Pubblica Amministrazione

12.1	I controlli pubblici.....	376
12.2	La responsabilità per lesione di interessi legittimi.....	377
12.3	Gli elementi costitutivi dell'illecito della Pubblica Amministrazione.....	378
12.4	La responsabilità della Pubblica Amministrazione per lesione di diritti soggettivi.....	378
12.5	Ulteriori ipotesi di responsabilità della Pubblica Amministrazione	379
12.6	Le tecniche risarcitorie	381

Capitolo 13 Il sistema delle tutele

13.1	La tutela dei diritti e degli interessi.....	382
13.2	I ricorsi amministrativi	382
13.3	La tutela in sede giurisdizionale amministrativa.....	384
13.4	La giurisdizione del giudice ordinario.....	388
13.5	Le giurisdizioni amministrative speciali	389

Quesiti di verifica



Libro IV Reati contro la P.A.

Capitolo 1 I delitti dei pubblici ufficiali contro la Pubblica Amministrazione

1.1	I delitti contro la Pubblica Amministrazione in generale.....	393
1.2	Le qualifiche soggettive pubblicistiche	394
1.3	I delitti dei pubblici ufficiali contro la P.A.: i delitti di peculato	398
1.4	Malversazione di erogazioni pubbliche (art. 316-bis c.p.).....	401
1.5	Indebita percezione di erogazioni pubbliche (art. 316-ter c.p.)	402
1.6	La concussione (art. 317 c.p.).....	403
1.7	I delitti di corruzione (artt. 318-322 c.p.)	404
1.8	Il fenomeno della corruzione nella prospettiva sovranazionale (art. 322-bis c.p.).....	413
1.9	Riparazione pecuniaria (art. 322-quater c.p.).....	414
1.10	Abuso d'ufficio (art. 323 c.p.)	415
1.11	Utilizzazione d'invenzioni o scoperte conosciute per ragione d'ufficio (art. 325 c.p.)	418
1.12	Rivelazione ed utilizzazione di segreti di ufficio (art. 326 c.p.)	418
1.13	Rifiuto ed omissione di atti d'ufficio (art. 328 c.p.)	419

1.14	Rifiuto o ritardo di obbedienza commesso da un militare o da un agente della forza pubblica (art. 329 c.p.).....	420
1.15	Interruzione di un servizio pubblico o di pubblica necessità (art. 331 c.p.)	421
1.16	Circostanze attenuanti (artt. 323- <i>bis</i> c.p.)	422
1.17	Speciale causa di non punibilità (323- <i>ter</i> c.p.).....	422
1.18	Le pene accessorie (art. 317- <i>bis</i> c.p.).....	424

Capitolo 2 I delitti dei privati contro la Pubblica Amministrazione

2.1	Inquadramento generale della categoria	426
2.2	Violenza o minaccia a un pubblico ufficiale (art. 336 c.p.)	426
2.3	Resistenza a un pubblico ufficiale (art. 337 c.p.)	428
2.4	Violenza o minaccia ad un corpo politico, amministrativo o giudiziario o ai suoi singoli componenti (art. 338 c.p.)	429
2.5	Circostanze aggravanti (art. 339 c.p.)	431
2.6	Interruzione di un ufficio o servizio pubblico o di un servizio di pubblica necessità (art. 340 c.p.).....	432
2.7	Oltraggio a pubblico ufficiale (art. 341- <i>bis</i> c.p.)	432
2.8	Oltraggio a un Corpo politico, amministrativo o giudiziario (art. 342 c.p.)	435
2.9	Oltraggio a un magistrato in udienza (art. 343 c.p.).....	436
2.10	Traffico di influenze illecite (art. 346- <i>bis</i> c.p.)	437
2.11	Abusivo esercizio di funzioni pubbliche e di attività soggette a controllo amministrativo	439
2.12	Perturbazione del regolare svolgimento dell'attività negoziale della P.A.	441

Quesiti di verifica



Libro V

Pubblico impiego e responsabilità dei dipendenti pubblici

Capitolo 1 La disciplina generale e l'instaurazione del rapporto di lavoro

1.1	Concetti introduttivi	449
1.2	Il rapporto di lavoro pubblico	449
1.3	Il sistema delle fonti	451
1.4	La gestione delle risorse umane e l'adozione del PIAO (Piano integrato di attività e di organizzazione)	455
1.5	Le procedure di reclutamento e l'instaurazione del rapporto di lavoro.....	459
1.6	Il lavoro a tempo indeterminato e l'utilizzo di forme flessibili dell'attività lavorativa....	463
1.7	L'ordinamento professionale	465

Capitolo 2 Lo svolgimento del rapporto di lavoro

2.1	Concetti introduttivi	470
2.2	I diritti patrimoniali dei dipendenti	470
2.3	I diritti non patrimoniali dei dipendenti	470
2.4	I doveri dei dipendenti	477
2.5	L'attività lavorativa in modalità agile o come lavoro da remoto	480
2.6	Mutamenti nel rapporto di lavoro	483



Capitolo 3 Il sistema di gestione delle *performance*

3.1	Il Sistema di misurazione e di valutazione	487
3.2	Le strutture e i soggetti coinvolti	488
3.3	Il ciclo della <i>performance</i>	489
3.4	Gli obiettivi di <i>performance</i>	490
3.5	Il Piano della performance, la Relazione annuale e il PIAO	490
3.6	Il trattamento accessorio collegato alla <i>performance</i>	491

Capitolo 4 Profili di responsabilità del dipendente

4.1	I riferimenti costituzionali	492
4.2	I profili di responsabilità	492
4.3	La responsabilità civile	493
4.4	La responsabilità penale	497
4.5	La responsabilità amministrativo-contabile	498

Capitolo 5 La responsabilità disciplinare, i codici di comportamento e il codice disciplinare

5.1	Nozione e norme di riferimento	501
5.2	La legislazione nazionale	501
5.3	I codici di comportamento	502
5.4	La contrattazione collettiva e il codice disciplinare	504
5.5	I principi informatori della contestazione	506
5.6	L'accessibilità agli atti istruttori	508

Capitolo 6 Il sistema sanzionatorio e la cessazione del rapporto di lavoro

6.1	Le sanzioni disciplinari senza licenziamento	509
6.2	La cessazione del rapporto di lavoro e il licenziamento	512
6.3	Il procedimento disciplinare	514
6.4	La sospensione cautelare del dipendente	518

Capitolo 7 Le figure dirigenziali

7.1	Le figure apicali negli enti locali	519
7.2	La dirigenza pubblica	519
7.3	La dirigenza locale e la separazione governo-amministrazione	520
7.4	Il CCNL Dirigenti Enti Locali	521
7.5	Le funzioni dei dirigenti	521
7.6	Il reclutamento, il conferimento e la revoca dell'incarico	522
7.7	L'inconferibilità degli incarichi dirigenziali	523
7.8	La rotazione del personale dirigenziale	524
7.9	Gli obblighi di trasparenza	524
7.10	Le funzioni direttive svolte da personale non dirigenziale	526

Capitolo 8 Il Segretario e il Direttore generale

8.1	Il reclutamento, la formazione, l'iscrizione all'Albo e le fasce professionali	527
8.2	La procedura di nomina e di revoca	528
8.3	Il Segretario privo di incarico, non confermato o revocato	529
8.4	L'attività	529
8.5	I compiti assegnati dalla legge anticorruzione	530

8.6	Il Vice Segretario.....	530
8.7	Il Direttore generale	531

Quesiti di verifica

Libro VI

Lavori pubblici e gestione del territorio

Capitolo 1 I contratti della Pubblica Amministrazione

1.1	L'attività di diritto privato della Pubblica Amministrazione.....	535
1.2	Le fonti della contrattualistica pubblica	536
1.3	L'obbligo dell'evidenza pubblica.....	536
1.4	Le norme di derivazione europea.....	537

Capitolo 2 Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici

2.1	Il nuovo Codice dei contratti pubblici. Struttura ed entrata in vigore.....	540
2.2	Ambito di applicazione	543
2.3	Le soglie di rilevanza europea. Il calcolo dell'importo stimato degli appalti. I contratti misti	544
2.4	I principi	545
2.5	La digitalizzazione: l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale	546
2.6	Il RUP, Responsabile unico del progetto	548

Capitolo 3 La programmazione dei lavori pubblici

3.1	La programmazione nel Codice dei contratti	550
3.2	Il programma triennale dei lavori pubblici	551
3.3	L'elenco annuale.....	552
3.4	Redazione, approvazione, aggiornamento e modifica.....	553
3.5	La conferenza di servizi per la localizzazione e l'approvazione del progetto delle opere	554
3.6	Il dibattito pubblico	555

Capitolo 4 La progettazione dei lavori pubblici

4.1	I principi generali in materia di progettazione.....	557
4.2	I due livelli del progetto	557
4.3	Il ruolo del RUP nella fase della progettazione.....	566
4.4	I progettisti interni.....	567
4.5	I progettisti esterni.....	568
4.6	I concorsi di progettazione e il concorso di idee.....	570
4.7	La verifica e la validazione dei progetti	571
4.8	L'appalto integrato	573

Capitolo 5 La selezione dei partecipanti e delle offerte

5.1	Le fasi delle procedure di affidamento.....	575
5.2	La pubblicazione di bandi e avvisi	577
5.3	I soggetti	580



5.4	I requisiti di partecipazione.....	582
5.5	Le procedure di scelta del contraente	591
5.6	La scelta del contraente per importi sotto la soglia europea	596
5.7	Criteri di aggiudicazione della gara	598
5.8	Le offerte anomale	600
5.9	L'aggiudicazione e la stipula del contratto.....	601
5.10	Garanzie per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione del contratto.....	603
5.11	Cessazione anticipata del contratto. Recesso e risoluzione.....	604

Capitolo 6 La direzione dei lavori pubblici

6.1	L'esecuzione dei contratti: il RUP	606
6.2	Il direttore dei lavori e l'ufficio di direzione lavori	607
6.3	Compiti del direttore dei lavori.....	609
6.4	Rapporti fra direttore dei lavori e altre figure	611
6.5	L'attestazione sullo stato dei luoghi.....	612
6.6	La consegna dei lavori	612
6.7	L'accettazione dei materiali.....	614
6.8	Il subappalto e i compiti del direttore dei lavori in caso di subappalto.....	615
6.9	La modifica dei contratti in corso di esecuzione. Le varianti in corso d'opera.....	618
6.10	La proroga.....	621
6.11	Le riserve.....	622
6.12	La sospensione dei lavori.....	624
6.13	La gestione dei sinistri	625
6.14	Risoluzione del contratto per grave inadempimento e per ritardi dovuti a negligenza	625

Capitolo 7 La contabilità dei lavori pubblici

7.1	Il controllo amministrativo e contabile.....	627
7.2	I documenti contabili.....	628
7.3	Il giornale dei lavori.....	628
7.4	Il libretto delle misure	629
7.5	Il registro di contabilità	630
7.6	Il sommario del registro di contabilità.....	631
7.7	Gli stati d'avanzamento lavori.....	631
7.8	Le riserve.....	633
7.9	Il conto finale e la relazione riservata del direttore dei lavori.....	634

Capitolo 8 Il collaudo dei lavori pubblici

8.1	Oggetto del collaudo e sua disciplina.....	636
8.2	Operazioni preliminari al collaudo	637
8.3	Ritardata esecuzione e penali	637
8.4	La nomina dei collaudatori.....	638
8.5	Le operazioni di collaudo e il verbale di visita.....	638
8.6	Il collaudo in corso d'opera e il collaudo statico	639
8.7	Il certificato di collaudo	640
8.8	Il certificato di regolare esecuzione.....	641
8.9	Il pagamento all'esecutore.....	642

Capitolo 9 Il contenzioso

9.1	Gli strumenti deflativi del contenzioso	643
9.2	Ricorsi giurisdizionali.....	644

Capitolo 10 Il partenariato pubblico-privato

10.1	I contratti di partenariato	646
10.2	La concessione.....	647
10.3	Il project financing	649
10.4	Il contratto di disponibilità.....	650
10.5	I servizi globali.....	650
10.6	Contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica.....	654
10.7	Contratti di partenariato sociale.....	654
10.8	La cessione di immobili in cambio di opere.....	655

Quesiti di verifica 

Libro VII**Normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro****Capitolo 1 La sicurezza sui luoghi di lavoro**

1.1	Introduzione.....	659
1.2	Il datore di lavoro e il sistema di gestione	660
1.3	La valutazione dei rischi.....	660
1.4	Vigilanza in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	661
1.5	Sistema sanzionatorio	661

Capitolo 2 Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze

2.1	La gestione della prevenzione.....	663
2.2	Il datore di lavoro e i suoi obblighi.....	665
2.3	Dirigenti e preposti.....	666
2.4	La figura del lavoratore	667
2.5	Medico competente	669
2.6	Progettisti, fabbricanti, fornitori e installatori	671
2.7	Committenti di contratti d'appalto, di opera o di somministrazione.....	671
2.8	Servizio di prevenzione e protezione.....	672
2.9	Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.....	673
2.10	Informazione, formazione e addestramento	674
2.11	Strumenti della prevenzione	676

Capitolo 3 Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi

3.1	Luoghi di lavoro.....	678
3.2	Uso delle attrezzature.....	680
3.3	Rischi da sostanze pericolose.....	681
3.4	Rischio da agenti fisici.....	682
3.5	Rischi psico-sociali.....	684

Capitolo 4 I dispositivi di protezione individuale (DPI)

4.1	I DPI	687
4.2	Gli obblighi del datore di lavoro	688
4.3	Gli obblighi dei lavoratori	689
4.4	La regolamentazione europea sui DPI	689
4.5	Conformità del DPI	691

Capitolo 5 La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili

5.1	Disposizioni specifiche per i cantieri temporanei o mobili	693
5.2	Misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro.....	693
5.3	Obblighi delle parti	694
5.4	La notifica preliminare, il fascicolo dell'opera e i piani di sicurezza	697
5.5	Patente a punti per la sicurezza sul lavoro	699

Quesiti di verifica

Libro VIII

Nozioni di tecnica delle costruzioni

Capitolo 1 Elementi di cultura tecnologica della progettazione

1.1	I contenuti scientifico-disciplinari	703
1.2	L'approccio prestazionale	703
1.3	Il sistema edilizio	708
1.4	La sostenibilità ambientale degli interventi edilizi.....	712

Capitolo 2 Materiali e processi costruttivi

2.1	Materiali	728
2.2	Processi costruttivi	738
2.3	I materiali edilizi.....	739

Capitolo 3 Gli elementi di fabbrica

3.1	Le fondazioni	774
3.2	Le murature	778
3.3	Le aperture nelle murature: archi e piattabande.....	782
3.4	Le volte	785
3.5	I solai.....	787
3.6	Le coperture.....	791
3.7	Le scale.....	802

Capitolo 4 I sistemi costruttivi

4.1	I sistemi costruttivi	806
4.2	Tecnologie e montaggio delle costruzioni metalliche.....	821
4.3	Tecnologie esecutive e montaggio nel precompresso.....	823
4.4	Fabbricazione, tipologia e montaggio di strutture prefabbricate.....	824

Quesiti di verifica

Libro IX

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica

SEZIONE I LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Capitolo 1 Il diritto urbanistico nella legislazione italiana

1.1	Il diritto urbanistico nel nostro ordinamento giuridico: finalità e contenuto.....	831
1.2	Differenze tra urbanistica ed edilizia.....	831
1.3	La materia urbanistica nel quadro costituzionale: il riparto di competenze tra Stato e Regioni.....	832
1.4	L'evoluzione normativa: le principali leggi in materia urbanistica.....	836

Capitolo 2 Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata

2.1	I diversi livelli della pianificazione urbanistica.....	840
2.2	Il superamento del sistema pianificatorio "a cascata".....	841
2.3	La zonizzazione e le zone omogenee.....	842
2.4	Gli standard urbanistici.....	843
2.5	I vincoli della pianificazione urbanistica in generale.....	845
2.6	Le zone di rispetto.....	846
2.7	Altri riflessi della pianificazione: la cessione compensativa e la cessione perequativa.....	848

Capitolo 3 Le fasi della pianificazione urbanistica

3.1	Il momento procedimentale della pianificazione urbanistica: l'importanza della fase partecipativa alla formazione dei piani.....	850
3.2	La partecipazione dei soggetti privati alla pianificazione.....	851
3.3	La partecipazione degli enti pubblici.....	851
3.4	Le fasi della pianificazione urbanistica in generale. Le misure di salvaguardia.....	853

Capitolo 4 La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta

4.1	Premessa.....	855
4.2	I Piani territoriali di coordinamento (P.T.C.).....	855
4.3	I Piani intercomunali. I Piani comprensoriali. I Piani A.S.I. (aree di sviluppo industriale).....	857
4.4	I piani paesaggistici.....	858
4.5	Le aree naturali protette e i piani di parco.....	861
4.6	I piani di bacino.....	862

Capitolo 5 Strumenti urbanistici comunali

5.1	Premessa: dal P.R.G alla Pianificazione strategica territoriale.....	865
5.2	Comuni sprovvisti di strumenti urbanistici.....	871
5.3	Il Piano Regolatore Generale (P.R.G.): finalità e contenuto.....	871
5.4	Il Programma di Fabbricazione.....	877
5.5	Il regolamento edilizio.....	877
5.6	La pianificazione strategica nelle leggi regionali di governo del territorio.....	878

Capitolo 6 Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)

6.1	La pianificazione temporale.....	880
6.2	Funzionamento e formazione dei programmi pluriennali	881

Capitolo 7 La pianificazione di attuazione

7.1	Premessa	883
7.2	Il piano particolareggiato di esecuzione (P.P.E.): finalità e contenuto	883
7.3	Il piano di lottizzazione (P.L.)	885
7.4	Il piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.)	887
7.5	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.).....	888
7.6	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di riqualificazione e rigenerazione urbana. Il PINQuA e il PNRR.....	893

SEZIONE II LEGISLAZIONE EDILIZIA**Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione**

1.1	Edilizia, urbanistica e governo del territorio.....	896
1.2	L'evoluzione storico-legislativa	896
1.3	L'art. 117 della Costituzione e il riparto di competenze fra Stato, Regioni e Comuni secondo il Testo unico in materia edilizia.....	899
1.4	I regolamenti edilizi comunali	900
1.5	La proprietà privata e la facoltà di edificazione	903
1.6	Alcuni concetti e definizioni preliminari.....	904
1.7	Le tipologie di intervento edilizio.....	906
1.8	Gli interventi subordinati a permesso di costruire.....	907
1.9	Gli interventi realizzabili mediante la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	914
1.10	L'attività edilizia cd. libera.....	918
1.11	Gli interventi "liberalizzati" ma con obbligo di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).....	921
1.12	I mutamenti d'uso urbanisticamente rilevanti	921
1.13	L'attività edilizia in assenza di pianificazione urbanistica.....	923
1.14	L'attività edilizia delle Pubbliche Amministrazioni: inapplicabilità del D.P.R. 380/2001	924

Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica

2.1	Il permesso di costruire.....	925
2.2	La segnalazione certificata di inizio attività (SCIA).....	930
2.3	La comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	931
2.4	Le autorizzazioni preliminari alla SCIA e alla CILA	932
2.5	La segnalazione certificata di agibilità	932
2.6	Il contributo per il rilascio del permesso di costruire	934
2.7	Lo Sportello unico per l'edilizia (SUE).....	939

Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono

3.1	La vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia.....	941
3.2	I soggetti responsabili delle violazioni.....	942
3.3	Gli illeciti urbanistico-edilizi: inquadramento generale.....	943

3.4	Il regime delle sanzioni amministrative	943
3.5	Il regime delle sanzioni penali	957
3.6	Il regime delle sanzioni civili	958
3.7	Il regime delle sanzioni fiscali	959
3.8	Le richieste di allaccio ai servizi pubblici	959
3.9	I condoni e le sanatorie edilizie	960
3.10	La Banca Dati Nazionale sull'Abusivismo Edilizio (BDNAE)	964

Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia

4.1	Introduzione	966
4.2	Le distanze	966
4.3	Norme igienico-sanitarie	969
4.4	La normativa tecnica nel Testo Unico dell'Edilizia	970

Capitolo 5 La normativa in materia di beni culturali e ambiente

5.1	I beni culturali e paesaggistici	982
5.2	Il diritto dell'ambiente nella Costituzione e nella legislazione ordinaria	988
5.3	I livelli di governo ambientale in Italia	989
5.4	Gli strumenti di valutazione ambientale	990

Quesiti di verifica



Libro X

Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale

1.1	Definizione	997
1.2	Nozioni di economia	998
1.3	Fasi operative di una stima	1003
1.4	Principi fondamentali dell'estimo	1004
1.5	Criteri e procedimenti di stima	1005
1.6	Aspetti economici di un bene	1007

Capitolo 2 Estimo civile

2.1	Definizione	1011
2.2	La stima dei fabbricati	1011
2.3	La stima delle aree edificabili	1017
2.4	Estimo condominiale	1018

Capitolo 3 Estimo rurale

3.1	Definizione	1020
3.2	La stima dell'azienda agraria	1020
3.3	La stima dei fondi rustici	1022
3.4	La stima delle colture arboree da frutto, in particolare la stima dei frutteti	1025



Capitolo 4 Estimo catastale

4.1	Definizione	1029
4.2	Operazioni estimative nel Catasto Terreni	1031
4.3	Operazioni estimative nel Catasto Edilizio Urbano	1033
4.4	Il mercato immobiliare e sua segmentazione.....	1036
4.5	Le indagini di mercato nelle stime immobiliari	1037
4.6	L'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate.....	1038
4.7	Il giudizio estimativo nelle stime immobiliari	1041

SEZIONE II IL CATASTO**Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano**

1.1	Il sistema catastale: introduzione.....	1042
1.2	Il Catasto: dalle origini ai nostri giorni.....	1043
1.3	Il sistema catastale italiano	1050
1.4	Il sistema informativo catastale	1052
1.5	La consultazione dei dati catastali	1056

SEZIONE III TOPOGRAFIA**Capitolo 1 Campo operativo**

1.1	Premessa	1058
1.2	Rappresentazione planimetrica e altimetrica.....	1059
1.3	Verticale e geoide.....	1059
1.4	L'ellissoide terrestre.....	1060
1.5	Campo topografico.....	1061
1.6	Definizione operativa degli angoli sul terreno.....	1062

Capitolo 2 Strumenti topografici

2.1	Il teodolite.....	1063
2.2	Struttura del teodolite	1063
2.3	Messa in stazione del teodolite.....	1065
2.4	Operazione di collimazione.....	1067
2.5	Misura degli angoli azimutali e zenitali	1068
2.6	La stazione totale	1068

Capitolo 3 Operazioni per il rilevamento topografico

3.1	Premessa	1070
3.2	Rilievo di inquadramento	1071
3.3	Rilievo di dettaglio	1073

Capitolo 4 Agrimensura

4.1	Determinazione delle aree.....	1075
4.2	Divisione dei terreni.....	1077

Quesiti di verifica

Libro XI

Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1 L'espropriazione per pubblica utilità

1.1	Il potere ablatorio della Pubblica Amministrazione	1083
1.2	I procedimenti ablatori reali e l'istituto dell'espropriazione per pubblica utilità.....	1083
1.3	L'espropriazione per pubblica utilità nella disciplina del Testo unico	1085
1.4	L'ambito di applicazione del Testo unico nei confronti delle Regioni e delle Province autonome di Trento e Bolzano.....	1092

Capitolo 2 Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriazione

2.1	Il vincolo preordinato all'espropriazione	1094
2.2	La dichiarazione di pubblica utilità	1096
2.3	L'accesso all'area interessata.....	1099
2.4	Il progetto d'opera e la sua approvazione.....	1100
2.5	La determinazione provvisoria dell'indennità	1101
2.6	La determinazione definitiva dell'indennità.....	1103
2.7	La determinazione urgente dell'indennità provvisoria: il cd. procedimento abbreviato.....	1104
2.8	Il pagamento o il deposito dell'indennità.....	1105
2.9	Il decreto di espropriazione e la sua esecuzione. Gli effetti nei riguardi dei terzi.....	1107
2.10	La cessione volontaria.....	1108
2.11	La retrocessione dei beni espropriati.....	1109
2.12	L'occupazione temporanea (cd. «strumentale»).....	1110
2.13	L'occupazione d'urgenza	1111
2.14	L'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico: dall'occupazione appropriativa all'acquisizione sanante.....	1112
2.15	Il problema dell'applicabilità dell'usucapione al bene espropriato	1117
2.16	La riduzione dei termini per gli interventi finanziati con le risorse del PNRR o del PNC	1118
2.17	Gli istituti affini all'espropriazione	1120

Capitolo 3 I criteri di computo dell'indennità di espropriazione

3.1	Dalla L. 25 giugno 1865, n. 2359 alla legge per la casa. La sentenza n. 5/1980 della Corte costituzionale	1122
3.2	L'art. 5-bis del D.L. 333/1992, convertito nella L. 8 agosto 1992, n. 359.....	1123
3.3	La disciplina della determinazione dell'indennità nel Testo unico.....	1125
3.4	L'indennità in caso di espropriazione parziale di un bene unitario.....	1128
3.5	L'indennità in caso di incidenza di previsioni urbanistiche in zone edificabili	1129
3.6	Gli indennizzi per le servitù.....	1129
3.7	Il regime fiscale.....	1130

Quesiti di verifica



Libro XII
Lingua inglese 

Libro XIII
Informatica 

Libro XIV
Logica 



Concorso
130 POSTI
COMUNE di NAPOLI

MANUALE COMPLETO

Manuale per la preparazione al **concorso** (per complessivi 130 posti) indetto dal **Comune di Napoli** per **50 Istruttori Tecnici** a tempo indeterminato (**TEC/C_2024_TI**).

Il testo presenta una sintesi, completa e aggiornata, delle **materie oggetto delle prove** di selezione:

- diritto costituzionale
- legislazione amministrativa concernente l'attività degli enti locali
- nozioni di diritto amministrativo con particolare riferimento al procedimento amministrativo e agli atti amministrativi
- reati contro la pubblica amministrazione
- nozioni di normativa relativa al pubblico impiego e responsabilità dei dipendenti pubblici
- normativa in materia di lavori pubblici e gestione del territorio
- normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro
- nozioni di tecnica delle costruzioni
- legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica
- nozioni di estimo, catasto e topografia
- occupazione ed espropriazione per pubblica utilità
- lingua inglese
- competenze digitali
- logica

Il volume risulterà particolarmente utile anche per quanti, all'interno della stessa procedura di concorso, intendono partecipare per i profili a tempo determinato: 5 Istruttori tecnici (**TEC/C_2024_TD**) e 8 Funzionari tecnici (**TEC/D_2024_TD**).

In **omaggio** una serie di **test di verifica**, doppio **software di simulazione** (prova preselettiva e prova scritta) e il **videocorso completo di Lingua Inglese**.



IN OMAGGIO
ESTENSIONI ONLINE

Doppio software di
simulazione

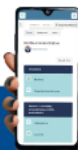
Contenuti
extra

Le **risorse di studio** gratuite sono accessibili per 18 mesi dalla propria area riservata, previa registrazione al sito **edises.it**. Il **software** consente di esercitarsi su un vastissimo database e **simulare** le prove.



IN OMAGGIO

esclusivo
**video corso di
inglese**



EdiSES
formazione



EdiSES
edizioni



blog.edises.it



infoconcorsi.edises.it



€ 46,00



ISBN 979-12-5602-236-6



9 791256 022366