



Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud 1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta

Fondi strutturali UE • Inglese • Informatica
• Rischio idrogeologico, sismico,
valutazione ambientale e gestione del
territorio • Sicurezza • Infrastrutture viarie
• Nozioni di tecnica delle costruzioni •
Pianificazione urbanistica • Lavori pubblici
• Tutela beni culturali • Legislazione edilizia
• Nozioni di estimo, catasto e topografia •
Le espropriazioni • Logica • Quesiti
situazionali

IN OMAGGIO

esclusivo video corso sui
Regolamenti comunitari
in materia
di Fondi
strutturali



EdiSES
formazione



ESTENSIONI ONLINE

Test di
verifica

Software di
simulazione



EdiSES
edizioni

Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud

1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta

Accedi ai servizi riservati

Il codice personale contenuto nel riquadro dà diritto a servizi riservati ai clienti. Registrandosi al sito, dalla propria area riservata si potrà accedere a:

**MATERIALI DI INTERESSE
E CONTENUTI AGGIUNTIVI**

CODICE PERSONALE

Grattare delicatamente la superficie per visualizzare il codice personale.
Le **istruzioni per la registrazione** sono riportate nella pagina seguente.
Il volume NON può essere venduto né restituito se il codice personale risulta visibile.
L'accesso ai servizi riservati ha la **durata di 18 mesi** dall'attivazione del codice
e viene garantito esclusivamente sulle edizioni in corso.

Istruzioni per accedere ai contenuti e ai servizi riservati

SEGUI QUESTE SEMPLICI ISTRUZIONI

SE SEI REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



inserisci email e password



inserisci le ultime 4 cifre del codice ISBN,
riportato in basso a destra sul retro di
copertina



inserisci il tuo **codice personale** per
essere reindirizzato automaticamente
all'area riservata

SE NON SEI GIÀ REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



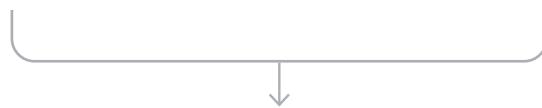
registra al sito **edises.it**



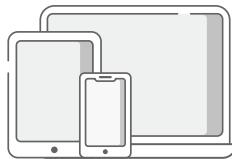
attendi l'email di conferma
per perfezionare
la registrazione



torna sul sito **edises.it** e segui la
procedura già descritta per
utenti registrati



CONTENUTI AGGIUNTIVI



Per problemi tecnici connessi all'utilizzo dei
supporti multimediali e per informazioni sui
nostri servizi puoi contattarci sulla piattaforma
assistenza.edises.it

SCARICA L'APP **INFOCONCORSI** DISPONIBILE SU APP STORE E PLAY STORE

**Concorso per
2200
Funzionari RIPAM Coesione
DECRETO PER IL SUD**

1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta



Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione - Decreto per il Sud - Manuale e quesiti per la prova scritta: 1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)
I Edizione, Ottobre 2024
Copyright © 2024 EdiSES Edizioni S.r.l. – Napoli

9 8 7 6 5 4 3 2 1 0
2028 2027 2026 2025 2024

Le cifre sulla destra indicano il numero e l'anno dell'ultima ristampa effettuata

A norma di legge è vietata la riproduzione, anche parziale, del presente volume o di parte di esso con qualsiasi mezzo.

L'Editore

Progetto grafico: ProMedia Studio di A. Leano

Cover Design and Front Cover Illustration: Digital Followers Srl

Fotocomposizione: EdiSES Edizioni S.r.l.

Stampato presso: Print Sprint S.r.l. – Napoli

Per conto della EdiSES Edizioni S.r.l. – Piazza Dante 89 – Napoli

ISBN 979 12 5602 316 5

www.edises.it

I curatori, l'editore e tutti coloro in qualche modo coinvolti nella preparazione o pubblicazione di quest'opera hanno posto il massimo impegno per garantire che le informazioni ivi contenute siano corrette, compatibilmente con le conoscenze disponibili al momento della stampa; essi, tuttavia, non possono essere ritenuti responsabili dei risultati dell'utilizzo di tali informazioni e restano a disposizione per integrare la citazione delle fonti, qualora incompleta o imprecisa.

Realizzare un libro è un'operazione complessa e, nonostante la cura e l'attenzione poste dagli autori e da tutti gli addetti coinvolti nella lavorazione dei testi, l'esperienza ci insegna che è praticamente impossibile pubblicare un volume privo di imprecisioni. Saremo grati ai lettori che vorranno inviarci le loro segnalazioni e/o suggerimenti migliorativi sulla piattaforma assistenza.edises.it

Sommario

Libro I Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali

Capitolo 1 Quadro complessivo dei finanziamenti europei.....	3
Capitolo 2 La politica di coesione economica, sociale e territoriale	9
Capitolo 3 La regolamentazione della politica di coesione	12
Capitolo 4 La gestione dei finanziamenti europei.....	17
Capitolo 5 Il FSE+ (Fondo Sociale Europeo plus)	26
Capitolo 6 Il Next Generation EU (NGEU)	35
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro II Lingua inglese

Capitolo 1 Il verbo.....	43
Capitolo 2 Il nome.....	111
Capitolo 3 L'articolo.....	116
Capitolo 4 I pronomi e le loro classificazioni, gli aggettivi determinativi, gli articoli partitivi	118
Capitolo 5 Gli aggettivi qualificativi.....	124
Capitolo 6 Gli avverbi e le preposizioni.....	129
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro III Informatica

Capitolo 1 Fondamenti teorici dell'ICT.....	137
Capitolo 2 Uso del sistema operativo	152
Capitolo 3 Elaborazione testi.....	168
Capitolo 4 Foglio elettronico.....	183
Capitolo 5 Internet.....	216
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro IV

Normativa in materia di rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale

Capitolo 1 Il quadro normativo italiano del diritto dell'ambiente	237
Capitolo 2 Il Servizio nazionale della protezione civile.....	243
Capitolo 3 Il rischio idrogeologico	254
Capitolo 4 La prevenzione del rischio sismico.....	268
Capitolo 5 Gli strumenti di valutazione ambientale	280
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro V

Normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro

Capitolo 1 La sicurezza sui luoghi di lavoro	287
Capitolo 2 Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze.....	291
Capitolo 3 Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi	306
Capitolo 4 I dispositivi di protezione individuale (DPI).....	315
Capitolo 5 La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili	321
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro VI

Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie

Capitolo 1 Caratteristiche geometriche, tecniche ed economiche nella progettazione della strada	331
Capitolo 2 Le rotatorie e le sistemazioni piano-altimetriche delle intersezioni stradali.....	398
<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro VII Tecnica delle costruzioni

Capitolo 1	Elementi di cultura tecnologica della progettazione	429
Capitolo 2	Materiali e processi costruttivi.....	454
Capitolo 3	Gli elementi di fabbrica	500
Capitolo 4	I sistemi costruttivi.....	532
<i>Quesiti di verifica</i>		

Libro VIII Pianificazione urbanistica e gestione del territorio

Capitolo 1	Il diritto urbanistico nella legislazione italiana	557
Capitolo 2	Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata.....	566
Capitolo 3	Le fasi della pianificazione urbanistica.....	576
Capitolo 4	La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta.....	581
Capitolo 5	Strumenti urbanistici comunali.....	591
Capitolo 6	Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)	606
Capitolo 7	La pianificazione di attuazione	609
<i>Quesiti di verifica</i>		

Libro IX Lavori pubblici: progettazione, direzione, contabilità e collaudo. Sistemi di realizzazione

Capitolo 1	I contratti della Pubblica Amministrazione.....	625
Capitolo 2	Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici	630
Capitolo 3	La programmazione dei lavori pubblici	640
Capitolo 4	La progettazione dei lavori pubblici	647
Capitolo 5	La selezione dei partecipanti e delle offerte.....	665
Capitolo 6	La direzione dei lavori pubblici	696
Capitolo 7	La contabilità dei lavori pubblici	717
Capitolo 8	Il collaudo dei lavori pubblici	726

Capitolo 9 Il contenzioso.....	733
Capitolo 10 Il partenariato pubblico-privato	736
<i>Quesiti di verifica</i>	

Libro X Tutela e valorizzazione dei beni culturali

Capitolo 1 La legislazione italiana sui beni culturali e paesaggistici	749
Capitolo 2 Tutela, fruizione e valorizzazione dei beni culturali.....	768
Capitolo 3 I beni paesaggistici	812

<i>Quesiti di verifica</i>	
---	---

Libro XI Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia

Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione	825
Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica.....	854
Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono.....	870
Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia.....	895

<i>Quesiti di verifica</i>	
---	---

Libro XII Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale.....	913
Capitolo 2 Estimo civile.....	927
Capitolo 3 Estimo rurale	936
Capitolo 4 Estimo catastale.....	945

SEZIONE II IL CATASTO

Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano.....	958
--	-----

SEZIONE III TOPOGRAFIA

Capitolo 1	Campo operativo.....	974
Capitolo 2	Strumenti topografici.....	979
Capitolo 3	Operazioni per il rilevamento topografico.....	986
Capitolo 4	Agrimensura.....	991
<i>Quesiti di verifica</i>		



Libro XIII Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1	L'espropriaione per pubblica utilità	999
Capitolo 2	Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriaione.....	1010
Capitolo 3	I criteri di computo dell'indennità di espropriaione.....	1038

<i>Quesiti di verifica</i>		
---	--	--



Libro XIV Logica RIPAM e quesiti situazionali



Premessa

Manuale per la preparazione al concorso indetto dalla **Commissione RIPAM** per il reclutamento di **1140 Specialisti tecnici** per Regioni, Città metropolitane ed Enti locali (*Codice B.6*) nell'ambito della procedura per complessivi 2.200 posti (cosiddetto **concorso Coesione Sud**).

Il volume comprende tutte le materie d'esame:

- Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali con particolare riferimento al Regolamento (UE) 2021/1057, al Regolamento (UE) 2021/1058, al Regolamento (UE) 2021/1060
- Lingua inglese livello B1;
- Conoscenza e uso delle tecnologie informatiche;
- Norme su rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale, lavori pubblici e gestione del territorio;
- Tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro;
- Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie e relative norme tecniche;
- Tecnica delle costruzioni;
- Pianificazione urbanistica del territorio;
- Sistemi di realizzazione dei lavori pubblici;
- Tutela e valorizzazione dei beni culturali;
- Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica;
- Nozioni di estimo, catasto e topografia;
- Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità;
- Logica (*disponibile online*);
- Test situazionali (*disponibile online*).

Il volume è **aggiornato** alle più recenti novità normative fra cui la L. 24 luglio 2024, n. 105 (di conversione del D.L. 69/2024, "Decreto salva casa"), la L. 7 ottobre 2024, n. 143 (di conversione del D.L. 113/2024) e il D.L. 17 ottobre 2024, n. 153 (Decreto Ambiente, che apporta modifiche in materia di rischio idrogeologico e valutazioni ambientali).

Ogni Sezione è completata da **Test a risposta multipla**. Il manuale è arricchito, infine, da ulteriori contenuti extra e materiali didattici online, tra cui:

- un **software**, che consente di effettuare infinite simulazioni;
- un **video-corso sui Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali**;
- una raccolta normativa di **legislazione regionale** in materia di **urbanistica e governo del territorio**.



Ulteriori **materiali didattici** e **aggiornamenti** sono disponibili nell'area riservata a cui si accede mediante la registrazione al sito *edises.it* secondo la procedura indicata nelle prime pagine del volume.

Eventuali errata-corrigere saranno pubblicati sul sito *edises.it*, nella scheda "Aggiornamenti" della pagina dedicata al volume e nell'area riservata.

Altri aggiornamenti sulle procedure concorsuali saranno disponibili sui nostri **profili social**, su **blog.edises.it** e **infoconcorsi.com**



Indice

Libro I Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali

Capitolo 1 Quadro complessivo dei finanziamenti europei

1.1	Il QFP, le risorse proprie e il NGEU.....	3
1.2	Il Quadro Finanziario Pluriennale (QFP)	3
1.3	Il Next Generation EU (NGEU) e i programmi finanziabili.....	4
1.4	Le risorse proprie dell'Unione	5
1.5	Finanziamenti, programmi tematici e strumenti finanziari.....	6
1.5.1	Gestione diretta, indiretta e concorrente.....	6
1.5.2	Caratteristiche dei finanziamenti diretti.....	6
1.5.3	Programmi tematici	7
1.5.4	Strumenti finanziari.....	7

Capitolo 2 La politica di coesione economica, sociale e territoriale

2.1	Le disposizioni dei trattati.....	9
2.2	La politica di coesione dopo il Trattato di Lisbona	10
2.3	Il Pilastro europeo dei diritti sociali e il Green Deal.....	11

Capitolo 3 La regolamentazione della politica di coesione

3.1	Quadro generale	12
3.2	Il regolamento RDC (Regolamento sulle Disposizioni Comuni).....	13
3.3	Obiettivi generali e tematici della politica di coesione.....	13
3.4	Ripartizione geografica dei fondi.....	14
3.5	Il FESR, Interreg e il Fondo di coesione.....	14
3.5.1	Il Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR)	14
3.5.2	La Cooperazione territoriale europea (CTE) e Interreg	15
3.5.3	Il Fondo di coesione	15
3.6	Il Fondo sociale europeo+ (FSE+)	15
3.7	Fondo per la transizione giusta (JTF)	16
3.8	Il Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura (FEAMPA)	16

Capitolo 4 La gestione dei finanziamenti europei

4.1	Le condizioni abilitanti	17
4.2	L'Accordo di Partenariato (AdP)	18
4.2.1	Il Codice di condotta sul partenariato.....	18
4.2.2	Preparazione e presentazione dell'Accordo di Partenariato	19
4.2.3	Contenuto dell'accordo	19
4.2.4	Approvazione e modifica dell'Accordo	20
4.2.5	L'Accordo di partenariato dell'Italia	21
4.3	I Programmi	21
4.4	La gestione dell'Accordo di Partenariato e dei Programmi	22



4.5	La verifica dell'Accordo di Partenariato e dei Programmi. Il sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)	23
4.6	Il trasferimento di risorse.....	24
4.7	Il disimpegno.....	25

Capitolo 5 Il FSE+ (Fondo Sociale Europeo plus)

5.1	Contesto sociale e base giuridica di riferimento.....	26
5.2	Le componenti del FSE+	27
5.3	Gli obiettivi del FSE+	27
5.4	Le disposizioni comuni in regime di gestione concorrente.....	28
5.4.1	Disciplina generale	28
5.4.2	I requisiti di concentrazione tematica.....	28
5.4.3	Il rispetto della Carta dei diritti	29
5.4.4	Il Partenariato.....	29
5.4.5	Gli obiettivi STEP	29
5.4.6	Le azioni innovative	30
5.4.7	Le spese ammissibili.....	30
5.4.8	Le misure contro la depravazione materiale.....	31
5.5	Gli obiettivi operativi della componente EaSI.....	32
5.6	La partecipazione di Paesi terzi	33
5.7	Il Comitato FSE+.....	34

Capitolo 6 Il Next Generation EU (NGEU)

6.1	Le ragioni del Next Generation EU e le sue peculiarità	35
6.2	Il quadro giuridico.....	35
6.3	Le principali misure del NGEU: il RRF e il ReactEU	36
6.4	I pilastri del RRF e i principi orizzontali.....	37
6.5	Il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) dell'Italia	38

Quesiti di verifica 

Libro II

Lingua inglese

Capitolo 1 Il verbo

1.1	Il presente del verbo essere (<i>to be</i>)	43
1.1.1	Forme del verbo.....	43
1.1.2	There is/there are.....	45
1.2	Il presente del verbo avere (<i>to have</i>)	46
1.2.1	Altri usi di <i>have</i>	49
1.3	Il <i>simple present</i>	49
1.4	Il <i>present continuous</i>	51
1.5	Il passato del verbo essere (<i>to be</i>).....	53
1.5.1	There was/there were	54
1.6	Il passato del verbo avere (<i>to have</i>).....	55

1.7	Il <i>simple past</i>	58
1.7.1	Verbi regolari	58
1.7.2	Verbi irregolari	58
1.8	Il <i>past continuous</i>	60
1.9	Il <i>present perfect</i>	61
1.10	Il <i>present perfect continuous</i>	64
1.11	Il <i>past perfect</i>	66
1.12	Il <i>past perfect continuous</i>	68
1.13	La forma <i>used to</i>	70
1.14	Il futuro	72
1.15	Futuro nel passato (<i>future in the past</i>)	76
1.16	L'imperativo e la forma <i>let's</i>	76
1.17	<i>Question tags</i>	76
1.18	Accordo e disaccordo	77
1.19	<i>Reply questions</i>	77
1.20	I verbi modali (<i>can, could, may, might, will, would, shall, should, ought to, must, need, dare</i>)	78
1.21	La forma passiva	100
1.21.1	Il verbo <i>to get</i>	101
1.21.2	<i>Have/get + oggetto + participio passato</i>	101
1.21.3	La costruzione con <i>it</i>	102
1.22	Il periodo ipotetico	102
1.23	<i>Reporting verbs</i>	104
1.24	L'infinito con <i>to</i> e senza <i>to</i> . La forma in <i>-ing</i>	105
1.25	<i>Want someone to do something</i>	107
1.26	<i>Confusing verbs</i>	107
1.27	<i>Phrasal verbs</i>	108
1.28	Verbi seguiti dalle preposizioni	110

Capitolo 2 Il nome

2.1	Il plurale	111
2.2	Il genitivo sassone	112
2.3	Aggettivazione dei sostantivi	113
2.4	Nomi numerabili e non numerabili	113
2.4.1	<i>A piece of/a bit of</i>	114
2.4.2	<i>Pair nouns</i>	114

Capitolo 3 L'articolo

3.1	Gli articoli indeterminativi	116
3.2	L'articolo determinativo	116

Capitolo 4 I pronomi e le loro classificazioni, gli aggettivi determinativi, gli articoli partitivi

4.1	Pronomi personali soggetto, pronomi personali complemento, aggettivi posses-sivi e pronomi possessivi	118
4.2	Pronomi riflessivi e pronomi reciproci	119
4.3	Aggettivi e pronomi dimostrativi	120
4.3.1	<i>One e ones</i>	120
4.4	Aggettivi indefiniti	121
4.4.1	Compagni: <i>some-, every-, any- e no-</i>	121



4.5	Differenza tra <i>enough</i> e <i>plenty of</i>	122
4.6	<i>Question words</i>	122
4.7	Le frasi relative	122
4.8	Gli articoli partitivi.....	123

Capitolo 5 Gli aggettivi qualificativi

5.1	La collocazione dell'aggettivo	124
5.1.1	I comparativi	124
5.1.2	Il superlativo	126
5.1.3	Gli aggettivi di nazionalità.....	127

Capitolo 6 Gli avverbi e le preposizioni

6.1	Gli avverbi.....	129
6.1.1	Gli avverbi di modo	129
6.1.2	Gli avverbi di luogo e tempo	129
6.1.3	Gli avverbi di frequenza.....	130
6.1.4	Gli avverbi di quantità	130
6.1.5	Gli avverbi frasali.....	130
6.2	Le preposizioni	132
6.2.1	Le preposizioni, di posizione e movimenti	132
6.2.2	Le preposizioni di tempo	132

Quesiti di verifica



Libro III Informatica

Capitolo 1 Fondamenti teorici dell'ICT

1.1	Componenti del computer	137
1.2	Unità centrale di elaborazione (CPU)	137
1.3	Hardware.....	138
1.4	Memorie	138
1.4.1	Memoria RAM e memoria ROM	139
1.4.2	Memorie di massa.....	139
1.4.3	Capienza di una memoria	140
1.4.4	Memorizzazione delle informazioni sulle memorie di massa	141
1.5	Periferiche I/O	141
1.5.1	Periferiche di Input	141
1.5.2	Periferiche di Output	142
1.6	Porte di comunicazione	142
1.7	Gestione dei dispositivi I/O.....	143
1.8	Tipi di computer.....	143
1.9	Velocità e prestazioni.....	144
1.10	Software.....	144
1.10.1	Software di sistema	145
1.10.2	Software applicativo e multimediale	145
1.10.3	Licenze d'uso dei software	146

1.10.4	Software e diritto d'autore	147
1.10.5	Realizzazione di un software.....	147
1.11	Le reti informatiche.....	149
1.11.1	Protocolli di rete	149
1.11.2	Internet.....	150
1.11.3	Velocità di scambio dati.....	150
Capitolo 2 Uso del sistema operativo		
2.1	Nozioni introduttive.....	152
2.2	Uso della tastiera e del mouse	153
2.3	Windows 10	154
2.3.1	Caratteristiche generali	154
2.3.2	Gestione delle finestre	157
2.3.3	Assistente digitale	158
2.3.4	Riavvio e spegnimento.....	158
2.3.5	Caratteristiche del sistema hardware	159
2.3.6	Struttura del file system.....	159
2.3.7	Configurazione degli elementi principali.....	160
2.4	File e cartelle	161
2.4.1	Tipi di file.....	161
2.4.2	Creare una nuova cartella.....	161
2.4.3	Creare un file di testo.....	162
2.4.4	Apertura e modifica di un file di testo.....	162
2.4.5	Proprietà di file e cartelle	163
2.5	Operazioni con i file.....	165
2.5.1	Copiare un file.....	165
2.5.2	Spostare un file.....	165
2.5.3	Eliminare un file	165
2.5.4	Selezionare le icone.....	165
2.5.5	Riordinare le icone	166
2.5.6	File compressi.....	166
2.6	Software principali di Windows 10	167
Capitolo 3 Elaborazione testi		
3.1	Nozione di videoscrittura	168
3.2	Struttura di Microsoft Word e degli altri programmi di Office	168
3.2.1	Interfaccia grafica.....	168
3.2.2	Operazioni di base	170
3.3	Impostazioni di pagina.....	172
3.4	Scrittura	174
3.4.1	Formattazione	174
3.4.2	Allineamento	175
3.4.3	Elenchi puntati e numerati.....	175
3.4.4	Spaziatura e interlinea	176
3.4.5	Copia, incolla e taglia	176
3.4.6	Intestazioni, più di pagina e numeri di pagina.....	177
3.4.7	Inserimento di oggetti.....	177
3.4.8	Inserimento di tabelle	177
3.4.9	Interruzioni di pagina	178



3.5	Altre funzioni.....	179
3.5.1	Controllo ortografia (F7)	179
3.5.2	Thesaurus (MAIUSC + F7).....	180
3.5.3	Trova e sostituisci	180
3.5.4	Inserimento di simboli.....	181

Capitolo 4 Foglio elettronico

4.1	Nozione e caratteristiche	183
4.2	Struttura di Microsoft Excel	183
4.2.1	La cartella di lavoro	184
4.2.2	Selezione di una singola cella.....	186
4.2.3	Tipi di dato di una cella	186
4.2.4	Barra della formula	187
4.2.5	Operazioni di base	187
4.2.6	Ridimensionamento celle	191
4.2.7	Aggiungere ed eliminare righe e colonne	192
4.3	Formule.....	192
4.4	Funzioni	193
4.5	Formattazione di un foglio elettronico.....	197
4.5.1	Stili del carattere	197
4.5.2	Bordi	200
4.5.3	Allineamento del testo	201
4.5.4	Formato celle.....	201
4.6	Copiare, tagliare e incollare.....	204
4.7	Il quadratino di riempimento.....	206
4.7.1	Funzioni del quadratino di riempimento.....	206
4.7.2	Inserimento di formule attraverso il quadratino di riempimento	208
4.8	Riferimenti assoluti e riferimenti relativi	210
4.9	Grafici e diagrammi in Excel	212
4.10	Ordinamento dati	213
4.11	Messaggi d'errore comuni	215

Capitolo 5 Internet

5.1	Nozione e architettura di sistema.....	216
5.2	Topologia di una rete	216
5.2.1	Topologia ad anello	217
5.2.2	Topologia a stella.....	217
5.2.3	Topologia a bus	218
5.2.4	Topologia ad albero	218
5.2.5	Topologia a maglia.....	218
5.3	I protocolli di comunicazione.....	219
5.3.1	Caratteristiche	219
5.3.2	Protocolli legati a Internet.....	219
5.4	Il web	220
5.4.1	I web-browser	220
5.4.2	Indirizzi IP e URL.....	220
5.4.3	Server DNS	221
5.4.4	Server DHCP	221

5.5	Uso di Microsoft Edge.....	222
5.5.1	Interfaccia grafica di Edge	222
5.5.2	Configurazione di Edge.....	223
5.5.3	Siti di social network	225
5.5.4	Instant messaging e VOIP	226
5.5.5	Netiquette.....	227
5.6	La posta elettronica	227
5.6.1	Posta	227
5.7	Sicurezza su Internet	233
	<i>Quesiti di verifica</i>	



Libro IV

Normativa in materia di rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale

Capitolo 1 Il quadro normativo italiano del diritto dell'ambiente

1.1	Introduzione	237
1.2	L'Ambiente e la Costituzione	237
1.3	I livelli di governo ambientale in Italia.....	239
1.4	Il Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente	240
1.5	Gli strumenti di valutazione.....	240
1.6	L'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA).....	241

Capitolo 2 Il Servizio nazionale della protezione civile

2.1	Quadro normativo di riferimento	243
2.2	Definizione e ambito di operatività del Servizio nazionale di protezione civile	243
2.3	L'organizzazione	245
2.4	Il sistema di riparto di competenze.....	246
2.5	Il ruolo del Prefetto.....	247
2.6	La gestione delle emergenze	247
2.6.1	La mobilitazione straordinaria.....	247
2.6.2	La deliberazione dello stato di emergenza.....	248
2.6.3	Le ordinanze di protezione civile	248
2.7	La lotta attiva contro gli incendi boschivi	249
2.7.1	La legge quadro in materia di incendi boschivi	249
2.7.2	La competenza delle Regioni.....	250
2.7.3	Divieti e vincoli.....	251
2.7.4	Il regime sanzionatorio.....	251

Capitolo 3 Il rischio idrogeologico

3.1	Dalla legislazione ottocentesca alla L. 16 aprile 1987, n. 183. I provvedimenti immediatamente successivi.....	254
3.2	La difesa del suolo nel Codice dell'ambiente (D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152)	256
3.3	Il D.Lgs. 23 febbraio 2010, n. 49, attuativo della Direttiva 2007/60/CE (cd. «Direttiva Alluvioni»).....	261



3.4	Dalla Struttura di missione contro il dissesto idrogeologico e per lo sviluppo delle infrastrutture idriche alla Cabina di regia «Strategia Italia».....	263
3.5	La mitigazione del rischio idrogeologico nel Piano nazionale di ripresa e resilienza	265
3.6	Il Decreto Semplificazioni 2021, le modifiche al Decreto Sblocca Italia	266
3.7	Il Decreto-Legge 17 ottobre 2024, n. 153 (Decreto Ambiente 2024)	267

Capitolo 4 La prevenzione del rischio sismico

4.1	Concetti generali.....	268
4.2	Le norme per le costruzioni in zona sismica nel Testo Unico Edilizia.....	269
4.3	Le azioni sismiche e le verifiche. Sopraelevazioni e riparazioni	270
4.4	Vigilanza sulle costruzioni in zone sismiche: il preavviso, la denuncia e l'autorizzazione per l'inizio dei lavori	271
4.5	La disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche. Le Linee guida sugli interventi art. 94-bis	272
4.6	Le violazioni e l'attività di vigilanza	274
4.7	Le costruzioni in corso in zone sismiche di nuova classificazione.....	275
4.8	Progettazione sismica: requisiti, criteri e verifiche secondo le NTC 2018	276
4.9	La normativa regionale in materia di rischio sismico.....	278

Capitolo 5 Gli strumenti di valutazione ambientale

5.1	La Valutazione ambientale strategica	280
5.2	La Valutazione d'impatto ambientale	281
5.3	La Valutazione di incidenza ambientale (VINCA).....	283

Quesiti di verifica



Libro V

Normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro

Capitolo 1 La sicurezza sui luoghi di lavoro

1.1	Introduzione.....	287
1.2	Il datore di lavoro e il sistema di gestione	288
1.3	La valutazione dei rischi.....	288
1.4	Vigilanza in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	289
1.5	Sistema sanzionatorio	289

Capitolo 2 Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze

2.1	La gestione della prevenzione.....	291
2.1.1	Definizioni	291
2.1.2	Le misure di prevenzione e protezione	292
2.2	Il datore di lavoro e i suoi obblighi.....	293
2.3	Dirigenti e preposti.....	294
2.4	La figura del lavoratore	295
2.5	Medico competente	297

2.6	Progettisti, fabbricanti, fornitori e installatori	299
2.7	Committenti di contratti d'appalto, di opera o di somministrazione.....	299
2.8	Servizio di prevenzione e protezione.....	300
2.9	Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.....	301
2.10	Informazione, formazione e addestramento	302
2.11	Strumenti della prevenzione	304
2.11.1	Riunione periodica di prevenzione e protezione	304
2.11.2	Documento di valutazione del rischio (DVR).....	304

Capitolo 3 Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi

3.1	Luoghi di lavoro.....	306
3.2	Uso delle attrezzature.....	308
3.2.1	Definizioni	308
3.2.2	Requisiti di sicurezza.....	308
3.2.3	Informazione, formazione e addestramento	309
3.3	Rischi da sostanze pericolose.....	309
3.4	Rischio da agenti fisici	310
3.5	Rischi psico-sociali.....	312
3.5.1	Stress da lavoro correlato	312
3.5.2	<i>Mobbing</i>	313
3.5.3	<i>Burnout</i>	314

Capitolo 4 I dispositivi di protezione individuale (DPI)

4.1	I DPI.....	315
4.1.1	Nozione e uso	315
4.1.2	Criteri per l'individuazione.....	315
4.2	Gli obblighi del datore di lavoro	316
4.3	Gli obblighi dei lavoratori	317
4.4	La regolamentazione europea sui DPI	317
4.4.1	Ambito di applicazione oggettivo.....	317
4.4.2	Ambito di applicazione soggettivo.....	318
4.4.3	Requisiti essenziali di salute e di sicurezza	318
4.4.4	Classificazione dei DPI per categorie di rischio	319
4.5	Conformità del DPI	319

Capitolo 5 La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili

5.1	Disposizioni specifiche per i cantieri temporanei o mobili	321
5.2	Misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro....	321
5.3	Obblighi delle parti	322
5.3.1	Obblighi del committente e del responsabile dei lavori	322
5.3.2	Obblighi del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori.....	323
5.3.3	Obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti.....	324
5.3.4	Obblighi del datore di lavoro dell'impresa affidataria e dei lavoratori autonomi.....	324
5.4	La notifica preliminare, il fascicolo dell'opera e i piani di sicurezza	325
5.4.1	La notifica preliminare	325
5.4.2	Il fascicolo dell'opera.....	325
5.4.3	I piani di sicurezza	326



5.5	Patente a punti per la sicurezza sul lavoro	327
5.5.1	Il sistema "patente a crediti"	327
5.5.2	Condizioni e modalità.....	327
5.5.3	Sanzioni	328

<i>Quesiti di verifica</i>	
---	--



Libro VI

Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie

Capitolo 1 Caratteristiche geometriche, tecniche ed economiche nella progettazione della strada

1.1	Intervallo di velocità di progetto	332
1.2	Classificazione delle strade	332
1.3	La sezione trasversale e gli elementi della sede stradale.....	335
1.4	L'andamento planimetrico.....	341
1.4.1	Aderenza	341
1.4.2	Rettifili	347
1.4.3	Curve circolari	349
1.4.4	Teoria delle curve di raccordo (o di transizione) planimetriche: Clotoide	358
1.5	Diagramma di velocità.....	381
1.6	Distanza di visibilità.....	385
1.6.1	Distanza di arresto.....	385
1.6.2	Distanza di sorpasso	388
1.6.3	Calcolo e misura delle distanze di visibilità disponibile	389
1.7	L'andamento altimetrico.....	391
1.7.1	La teoria delle curve di raccordo verticali: la parabola	392
1.8	Il coordinamento piano-altimetrico	397

Capitolo 2 Le rotatorie e le sistemazioni piano-altimetriche delle intersezioni stradali

2.1	Principali definizioni e tipologie di intersezioni	399
2.2	Scelta delle intersezioni.....	403
2.3	Le intersezioni a raso.....	404
2.3.1	La visibilità nelle intersezioni a raso lineari.....	404
2.3.2	Le corsie specializzate nelle intersezioni a raso lineari	407
2.3.3	Le rotatorie	415
2.4	Intersezioni sfalsate	420
2.4.1	Elementi di una intersezione sfalsata.....	420
2.4.2	Tipi di intersezioni sfalsate	422

<i>Quesiti di verifica</i>	
---	--



Libro VII

Tecnica delle costruzioni

Capitolo 1	Elementi di cultura tecnologica della progettazione	
1.1	I contenuti scientifico-disciplinari	429
1.2	L'approccio prestazionale	429
1.3	Il sistema edilizio.....	434
1.4	La sostenibilità ambientale degli interventi edilizi.....	438
1.4.1	Il controllo bioclimatico del progetto edilizio.....	439
1.4.2	Il controllo degli elementi fisici che configurano l'involucro	445
1.4.3	Il controllo e la produzione di energia attraverso le fonti rinnovabili	448
1.4.4	L'attenzione al consumo di risorse	451
Capitolo 2	Materiali e processi costruttivi	
2.1	Materiali	454
2.1.1	Classificazione dei materiali in funzione della provenienza	455
2.1.2	Classificazione dei materiali in funzione della loro natura.....	455
2.1.3	Classificazione dei materiali in funzione dell'utilizzo	455
2.1.4	Classificazione dei materiali in funzione della struttura chimica	456
2.1.5	Classificazione dei materiali in funzione del livello di tecnologia incorporato....	456
2.1.6	Le proprietà dei materiali.....	457
2.1.7	L'informazione tecnica	463
2.2	Processi costruttivi	464
2.3	I materiali edilizi.....	465
2.3.1	I materiali edilizi semplici	466
2.3.2	I materiali edilizi compositi	480
2.3.3	I materiali edilizi complementari	494
Capitolo 3	Gli elementi di fabbrica	
3.1	Le fondazioni	500
3.1.1	Le fondazioni dirette o superficiali.....	501
3.1.2	Le fondazioni indirette o profonde.....	502
3.2	Le murature	504
3.2.1	Tecnologia delle murature	504
3.3	Le aperture nelle murature: archi e piattabande.....	508
3.4	Le volte.....	511
3.5	I solai.....	513
3.6	Le coperture.....	517
3.6.1	I requisiti delle coperture	517
3.6.2	La classificazione delle coperture	518
3.6.3	Le coperture inclinate	519
3.6.4	Le coperture piane.....	524
3.7	Le scale.....	528
3.7.1	Le scale antincendio.....	531



Capitolo 4 I sistemi costruttivi

4.1	I sistemi costruttivi	532
4.1.1	Catalogazione dei sistemi costruttivi.....	533
4.1.2	I sistemi costruttivi in muratura ordinaria	534
4.1.3	I sistemi costruttivi in calcestruzzo armato	535
4.1.4	I sistemi costruttivi in legno	540
4.1.5	I sistemi costruttivi in acciaio	541
4.1.6	Le tensostrutture.....	543
4.1.7	Sistemi a secco: il sistema Struttura/Rivestimento (S/R)	543
4.2	Tecnologie e montaggio delle costruzioni metalliche.....	547
4.2.1	Le travi metalliche	548
4.3	Tecnologie esecutive e montaggio nel precompresso.....	549
4.4	Fabbricazione, tipologia e montaggio di strutture prefabbricate.....	550
<i>Quesiti di verifica</i>		



Libro VIII

Pianificazione urbanistica e gestione del territorio

Capitolo 1 Il diritto urbanistico nella legislazione italiana

1.1	Il diritto urbanistico nel nostro ordinamento giuridico: finalità e contenuto.....	557
1.2	Differenze tra urbanistica ed edilizia.....	557
1.3	La materia urbanistica nel quadro costituzionale: il riparto di competenze tra Stato e Regioni	558
1.3.1	La funzione legislativa.....	558
1.3.2	La funzione amministrativa.....	560
1.4	L'evoluzione normativa: le principali leggi in materia urbanistica.....	562
1.4.1	Le origini della legislazione urbanistica italiana	562
1.4.2	La legge urbanistica del 1942 e i successivi sviluppi.....	563
1.4.3	La stagione dei Testi Unici.....	564

Capitolo 2 Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata

2.1	I diversi livelli della pianificazione urbanistica	566
2.2	Il superamento del sistema pianificatorio "a cascata"	567
2.3	La zonizzazione e le zone omogenee	568
2.4	Gli standard urbanistici	569
2.5	I vincoli della pianificazione urbanistica in generale.....	571
2.6	Le zone di rispetto.....	572
2.7	Altri riflessi della pianificazione: la cessione compensativa e la cessione perequativa.....	574

Capitolo 3 Le fasi della pianificazione urbanistica

3.1	Il momento procedimentale della pianificazione urbanistica: l'importanza della fase partecipativa alla formazione dei piani.....	576
3.2	La partecipazione dei soggetti privati alla pianificazione.....	577
3.3	La partecipazione degli enti pubblici.....	577

3.4	Le fasi della pianificazione urbanistica in generale. Le misure di salvaguardia.....	579
3.4.1	Adozione e approvazione dello strumento urbanistico.....	579
3.4.2	Le misure di salvaguardia.....	579
Capitolo 4 La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta		
4.1	Premessa	581
4.2	I Piani territoriali di coordinamento (P.T.C.).....	581
4.3	I Piani intercomunali. I Piani comprensoriali. I Piani A.S.I. (aree di sviluppo industriale)	583
4.4	I piani paesaggistici	584
4.5	Le aree naturali protette e i piani di parco	587
4.6	I piani di bacino	588
Capitolo 5 Strumenti urbanistici comuni		
5.1	Premessa: dal P.R.G alla Pianificazione strategica territoriale.....	591
5.2	Comuni sprovvisti di strumenti urbanistici	597
5.3	Il Piano Regolatore Generale (P.R.G.): finalità e contenuto.....	597
5.3.1	Il procedimento di formazione del PRG ed i procedimenti di variante	599
5.3.2	Varianti al Piano Regolatore	602
5.4	Il Programma di Fabbricazione	603
5.5	Il regolamento edilizio.....	603
5.6	La pianificazione strategica nelle leggi regionali di governo del territorio.....	604
Capitolo 6 Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)		
6.1	La pianificazione temporale.....	606
6.2	Funzionamento e formazione dei programmi pluriennali	607
Capitolo 7 La pianificazione di attuazione		
7.1	Premessa	609
7.2	Il piano particolareggiato di esecuzione (P.P.E.): finalità e contenuto	609
7.3	Il piano di lottizzazione (P.L.)	611
7.4	Il piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.)	613
7.5	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.).....	614
7.5.1	Il piano di zona per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.)	616
7.5.2	Il piano di recupero (P.R.)	618
7.6	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di riqualificazione e rigenerazione urbana. Il PINQuA e il PNRR.....	619
<i>Quesiti di verifica</i>		



Libro IX

Lavori pubblici: progettazione, direzione, contabilità e collaudo. Sistemi di realizzazione

Capitolo 1 I contratti della Pubblica Amministrazione

1.1	L'attività di diritto privato della Pubblica Amministrazione.....	625
1.1.1	L'autonomia negoziale delle amministrazioni pubbliche	625
1.1.2	Contratti attivi e passivi	625
1.2	Le fonti della contrattualistica pubblica.....	626
1.3	L'obbligo dell'evidenza pubblica.....	626
1.4	Le norme di derivazione europea.....	627
1.4.1	I principi desumibili dai Trattati	627
1.4.2	Le direttive	628

Capitolo 2 Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici

2.1	Il nuovo Codice dei contratti pubblici. Struttura ed entrata in vigore.....	630
2.1.1	La struttura	630
2.1.2	Entrata in vigore ed efficacia del nuovo Codice	632
2.2	Ambito di applicazione	633
2.3	Le soglie di rilevanza europea. Il calcolo dell'importo stimato degli appalti. I contratti misti.....	634
2.4	I principi	635
2.5	La digitalizzazione: l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale	636
2.6	Il RUP, Responsabile unico del progetto	638

Capitolo 3 La programmazione dei lavori pubblici

3.1	La programmazione nel Codice dei contratti	640
3.2	Il programma triennale dei lavori pubblici	641
3.3	L'elenco annuale	642
3.4	Redazione, approvazione, aggiornamento e modifica	643
3.5	La conferenza di servizi per la localizzazione e l'approvazione del progetto delle opere	644
3.6	Il dibattito pubblico	645

Capitolo 4 La progettazione dei lavori pubblici

4.1	I principi generali in materia di progettazione	647
4.2	I due livelli del progetto	647
4.2.1	La documentazione pre-progettuale: Quadro esigenziale, DIP, DOCFAP	648
4.2.2	Il progetto di fattibilità tecnica ed economica	649
4.2.3	Il progetto esecutivo	650
4.2.4	Il BIM (Building Information Modeling)	651
4.2.5	Green Public Procurement: i Criteri Ambientali Minimi (CAM). Il Principio DNSH e il PNRR	652
4.2.6	La verifica preventiva dell'interesse archeologico.....	655
4.3	Il ruolo del RUP nella fase della progettazione	656
4.4	I progettisti interni.....	657



4.5	I progettisti esterni	658
4.5.1	L'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria sotto soglia.....	659
4.5.2	L'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria sopra soglia	660
4.6	I concorsi di progettazione e il concorso di idee.....	660
4.7	La verifica e la validazione dei progetti	661
4.7.1	La verifica	661
4.7.2	La validazione.....	663
4.8	L'appalto integrato	663

Capitolo 5 La selezione dei partecipanti e delle offerte

5.1	Le fasi delle procedure di affidamento.....	665
5.2	La pubblicazione di bandi e avvisi	667
5.2.1	I documenti di gara.....	667
5.2.2	Gli istituti e clausole comuni: suddivisione in lotti, accordi quadro, clausole sociali, revisione prezzi.....	668
5.3	I soggetti.....	670
5.3.1	Le stazioni appaltanti	670
5.3.2	Gli operatori economici	671
5.4	I requisiti di partecipazione.....	672
5.4.1	Le cause di esclusione dalla gare.....	672
5.4.2	I requisiti di ordine speciale.....	674
5.4.3	Il sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici.....	675
5.4.4	La verifica del possesso dei requisiti.....	679
5.4.5	Avvalimento e soccorso istruttorio	680
5.5	Le procedure di scelta del contraente	681
5.5.1	La procedura aperta.....	682
5.5.2	La procedura ristretta	682
5.5.3	Procedura competitiva con negoziazione.....	683
5.5.4	Dialogo competitivo	684
5.5.5	Partenariato per l'innovazione.....	684
5.5.6	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando	685
5.6	La scelta del contraente per importi sotto la soglia europea	686
5.7	Criteri di aggiudicazione della gara	688
5.8	Le offerte anomale	690
5.9	L'aggiudicazione e la stipula del contratto	691
5.10	Garanzie per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione del contratto	693
5.11	Cessazione anticipata del contratto. Recesso e risoluzione	694
5.11.1	La risoluzione	694
5.11.2	Il recesso	695

Capitolo 6 La direzione dei lavori pubblici

6.1	L'esecuzione dei contratti: il RUP	696
6.2	Il direttore dei lavori e l'ufficio di direzione lavori	697
6.3	Compiti del direttore dei lavori	699
6.4	Rapporti fra direttore dei lavori e altre figure	701
6.5	L'attestazione sullo stato dei luoghi.....	702
6.6	La consegna dei lavori	702
6.7	L'accettazione dei materiali.....	704



6.8	Il subappalto e i compiti del direttore dei lavori in caso di subappalto.....	705
6.8.1	L'istituto del subappalto.....	705
6.8.2	Compiti del direttore dei lavori.....	707
6.9	La modifica dei contratti in corso di esecuzione. Le varianti in corso d'opera.....	708
6.9.1	Introduzione.....	708
6.9.2	Varianti in corso d'opera, varianti compensative e migliorative, modifiche di dettaglio	709
6.9.3	Varianti entro il quinto d'obbligo	710
6.9.4	L'autorizzazione delle varianti. Gli obblighi di comunicazione	711
6.10	La proroga.....	711
6.11	Le riserve.....	712
6.12	La sospensione dei lavori.....	714
6.13	La gestione dei sinistri	715
6.14	Risoluzione del contratto per grave inadempimento e per ritardi dovuti a negligenza.....	715

Capitolo 7 La contabilità dei lavori pubblici

7.1	Il controllo amministrativo e contabile.....	717
7.1.1	Regole di tenuta dei documenti contabili.....	717
7.1.2	Utilizzo di software e metodologia BIM	717
7.2	I documenti contabili.....	718
7.3	Il giornale dei lavori.....	718
7.4	Il libretto delle misure	719
7.5	Il registro di contabilità	720
7.6	Il sommario del registro di contabilità.....	721
7.7	Gli stati d'avanzamento lavori.....	721
7.8	Le riserve.....	723
7.9	Il conto finale e la relazione riservata del direttore dei lavori	724

Capitolo 8 Il collaudo dei lavori pubblici

8.1	Oggetto del collaudo e sua disciplina.....	726
8.2	Operazioni preliminari al collaudo	727
8.3	Ritardata esecuzione e penali	727
8.4	La nomina dei collaudatori.....	728
8.5	Le operazioni di collaudo e il verbale di visita	728
8.6	Il collaudo in corso d'opera e il collaudo statico	729
8.7	Il certificato di collaudo	730
8.8	Il certificato di regolare esecuzione.....	731
8.9	Il pagamento all'esecutore.....	732

Capitolo 9 Il contenzioso

9.1	Gli strumenti deflativi del contenzioso	733
9.2	Ricorsi giurisdizionali.....	734

Capitolo 10 Il partenariato pubblico-privato

10.1	I contratti di partenariato	736
10.2	La concessione	737
10.3	Il project financing	739
10.4	Il contratto di disponibilità.....	740



10.5	I servizi globali.....	740
10.5.1	Il contraente generale	741
10.5.2	Servizi globali con oggetto beni immobili	742
10.6	Contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica.....	744
10.7	Contratti di partenariato sociale.....	744
10.8	La cessione di immobili in cambio di opere.....	745
	Quesiti di verifica	



Libro X

Tutela e valorizzazione dei beni culturali

Capitolo 1 La legislazione italiana sui beni culturali e paesaggistici

1.1	La legislazione pre-unitaria e la normativa di riferimento dopo l'Unificazione.....	749
1.2	I precetti della Costituzione repubblicana	752
1.3	L'istituzione del Ministero per i Beni culturali e ambientali e la legislazione fino agli anni '90	755
1.4	Il Testo Unico in materia di beni culturali e ambientali	758
1.5	Il Codice dei beni culturali e del paesaggio	761
1.5.1	Le finalità del Codice.....	762
1.5.2	Le principali novità introdotte dal Codice.....	762
1.6	Dal Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo al Ministero della Cultura.....	766

Capitolo 2 Tutela, fruizione e valorizzazione dei beni culturali

2.1	Le norme sulla tutela	768
2.2	I beni tutelati	769
2.3	La verifica dell'interesse culturale	772
2.4	La dichiarazione dell'interesse culturale.....	773
2.5	I poteri ministeriali di vigilanza e ispezione.....	774
2.6	Le misure di protezione e conservazione: gli obblighi di protezione	775
2.7	Le misure di conservazione	778
2.7.1	Concetti generali.....	778
2.7.2	Gli interventi conservativi	779
2.7.3	Gli interventi conservativi su beni dello Stato, delle Regioni e degli altri enti pubblici territoriali.....	781
2.7.4	Gli Archivi pubblici	782
2.7.5	La tutela indiretta.....	783
2.8	Altre misure di protezione	784
2.9	La circolazione in ambito nazionale	784
2.9.1	Le diverse categorie di beni e il provvedimento autorizzatorio	784
2.9.2	La denuncia di trasferimento.....	787
2.9.3	La prelazione dello Stato, delle Regioni e degli altri enti pubblici territoriali	788
2.10	La circolazione in ambito internazionale	789
2.10.1	Divieti, obblighi e regime autorizzatorio	789
2.10.2	L'azione di restituzione: condizioni e termini.....	793



2.11	Gli obblighi connessi al commercio di cose antiche o usate	794
2.12	I ritrovamenti e le scoperte	794
2.13	L'espropriazione.....	796
2.14	La fruizione	796
2.15	La valorizzazione	798
2.16	I canoni di concessione e i corrispettivi di riproduzione	801
2.17	I reati contro i beni culturali e paesaggistici.....	802
2.17.1	Le leggi 21 gennaio 2022, n. 6 e 9 marzo 2022, n. 22.....	802
2.17.2	Le singole fattispecie e il loro trattamento sanzionatorio.....	803
2.17.3	La fattispecie contravvenzionale di cui all'art. 707-bis: il possesso ingiustificato di strumenti per il sondaggio del terreno o di apparecchiature per la rilevazione dei metalli.....	808
2.17.4	Le circostanze aggravanti e attenuanti	808
2.17.5	La confisca.....	809
2.17.6	Sanzioni amministrative pecuniarie in materia di distruzione, dispersione, deterioramento, deturpamento, imbrattamento e uso illecito di beni culturali o paesaggistici	809
2.17.7	La responsabilità amministrativa degli enti	810
2.17.8	Le violazioni in materia di aree protette. I poteri di sequestro del giudice e degli addetti alla sorveglianza.....	811
2.18	Le violazioni di natura amministrativa	811

Capitolo 3 I beni paesaggistici

3.1	La tutela del paesaggio nel D.Lgs. 42/2004	812
3.2	I beni tutelati	813
3.3	La dichiarazione di notevole interesse pubblico.....	814
3.4	La pianificazione paesaggistica	815
3.4.1	I rapporti tra il piano paesaggistico e gli altri strumenti di pianificazione.....	817
3.5	L'autorizzazione paesaggistica.....	817
3.5.1	Il procedimento autorizzatorio ordinario	817
3.5.2	Interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedimento semplificato	819
3.6	Le funzioni di vigilanza	822

Quesiti di verifica



Libro XI

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia

Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione

1.1	Edilizia, urbanistica e governo del territorio.....	825
1.2	L'evoluzione storico-legislativa	825
1.2.1	Dalla legge urbanistica del 1942 al Testo unico.....	825
1.2.2	Il Testo unico in materia edilizia.....	827
1.2.3	I successivi interventi modificativi e integrativi.....	827

1.3	L'art. 117 della Costituzione e il riparto di competenze fra Stato, Regioni e Comuni secondo il Testo unico in materia edilizia.....	828
1.4	I regolamenti edilizi comunali	829
1.5	La proprietà privata e la facoltà di edificazione	831
	1.5.1 Il diritto di proprietà nell'ordinamento attuale	831
	1.5.2 Lo <i>ius aedificandi</i>	832
1.6	Alcuni concetti e definizioni preliminari.....	833
1.7	Le tipologie di intervento edilizio.....	835
1.8	Gli interventi subordinati a permesso di costruire.....	836
	1.8.1 Le nuove costruzioni.....	836
	1.8.2 La ristrutturazione urbanistica.....	839
	1.8.3 La ristrutturazione edilizia	840
1.9	Gli interventi realizzabili mediante la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)....	843
	1.9.1 La manutenzione straordinaria	843
	1.9.2 Il restauro e il risanamento conservativo	844
	1.9.3 La ristrutturazione edilizia cd. leggera: rinvio	845
	1.9.4 Gli altri interventi realizzabili mediante la SCIA.....	845
	1.9.5 La cd. super-SCIA.....	846
1.10	L'attività edilizia cd. libera	847
	1.10.1 Gli interventi di manutenzione ordinaria.....	847
	1.10.2 Gli altri interventi "liberalizzati"	848
1.11	Gli interventi "liberalizzati" ma con obbligo di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).....	850
1.12	I mutamenti d'uso urbanisticamente rilevanti	850
1.13	L'attività edilizia in assenza di pianificazione urbanistica.....	852
1.14	L'attività edilizia delle Pubbliche Amministrazioni: inapplicabilità del D.P.R. 380/2001	853

Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica

2.1	Il permesso di costruire	854
	2.1.1 Caratteristiche del permesso di costruire	854
	2.1.2 Efficacia temporale del titolo edilizio. Proroga e decadenza.....	855
	2.1.3 Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici	855
	2.1.4 Il procedimento per il rilascio del permesso di costruire	856
	2.1.5 Il permesso di costruire convenzionato	858
2.2	La segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	859
2.3	La comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	860
2.4	Le autorizzazioni preliminari alla SCIA e alla CILA	861
2.5	La segnalazione certificata di agibilità	861
2.6	Il contributo per il rilascio del permesso di costruire	863
	2.6.1 Introduzione.....	863
	2.6.2 Realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri.....	864
	2.6.3 Il contributo straordinario per il rilascio del permesso di costruire	865
	2.6.4 I casi di riduzione o esonero dal contributo di costruzione	866
	2.6.5 La convenzione-tipo regionale per gli interventi di edilizia abitativa.....	867
	2.6.6 Il contributo di costruzione per opere o impianti non destinati alla residenza	867
2.7	Lo Sportello unico per l'edilizia (SUE).....	868



Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono

3.1	La vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia.....	870
3.2	I soggetti responsabili delle violazioni.....	871
3.3	Gli illeciti urbanistico-edilizi: inquadramento generale	872
3.4	Il regime delle sanzioni amministrative	872
3.4.1	L'assenza del permesso di costruire, la totale difformità dal permesso e le variazioni essenziali.....	872
3.4.2	La parziale difformità dal permesso di costruire.....	875
3.4.3	Casi particolari di interventi eseguiti in parziale difformità dal titolo	877
3.4.4	Gli interventi eseguiti in base a permesso annullato.....	878
3.4.5	Gli interventi di ristrutturazione edilizia cd. pesante abusivamente realizzati ...	878
3.4.6	Gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività.....	879
3.4.7	L'accertamento di conformità nelle ipotesi di assenza di titolo o totale difformità	880
3.4.8	L'accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità e di variazioni essenziali: il superamento della "doppia conformità".....	881
3.4.9	Gli interventi abusivi realizzati su suoli di proprietà dello Stato o di enti pubblici.....	883
3.4.10	La procedura di demolizione	883
3.4.11	Sanzioni amministrative per omessa o ritardata presentazione della comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).....	883
3.4.12	I poteri sanzionatori e/o sostitutivi delle Regioni	884
3.4.13	Determinazione regionale delle sanzioni per il ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione. Conseguenze del mancato versamento.....	885
3.4.14	La lottizzazione abusiva	885
3.4.15	La destinazione delle entrate derivanti ai Comuni da alienazioni, regolarizzazioni e sanatorie	886
3.5	Il regime delle sanzioni penali	886
3.6	Il regime delle sanzioni civili	887
3.7	Il regime delle sanzioni fiscali.....	888
3.8	Le richieste di allaccio ai servizi pubblici.....	888
3.9	I condoni e le sanatorie edilizie.....	889
3.9.1	Il discriminio fra sanatoria edilizia e condono	889
3.9.2	Il permesso di costruire in sanatoria.....	890
3.9.3	La legislazione sui condoni edilizi	892
3.10	La Banca Dati Nazionale sull'Abusivismo Edilizio (BDNAE)	893

Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia

4.1	Introduzione	895
4.2	Le distanze.....	895
4.2.1	Nel Codice civile	895
4.2.2	Distanze fra fabbricati e altezze nelle zone territoriali omogenee	896
4.3	Norme igienico-sanitarie.....	898
4.4	La normativa tecnica nel Testo Unico dell'Edilizia.....	899
4.4.1	Le NTC 2018	899
4.4.2	Norme per le opere di conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.....	900

4.4.3	Le barriere architettoniche	901
4.4.4	Norme per le costruzioni in zone sismiche.....	903
4.4.5	Norme per la sicurezza degli impianti	904
4.4.6	Il contenimento del consumo di energia negli edifici. Il Superbonus edilizia...904	904
4.4.7	Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici	908
4.4.8	Altre norme tecniche di interesse: requisiti acustici degli edifici	908
4.4.9	La normativa antincendio.....	909

Quesiti di verifica

Libro XII

Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale

1.1	Definizione	913
1.2	Nozioni di economia.....	914
1.2.1	Il sistema economico: bisogni e beni economici.....	914
1.2.2	I beni economici: misura e tipologie.....	914
1.2.3	L'utilità economica e l'utilità marginale	915
1.2.4	Le forme di mercato	916
1.2.5	L'equilibrio di mercato	917
1.2.6	L'azienda.....	918
1.3	Fasi operative di una stima.....	919
1.3.1	Assegnazione dell'incarico	919
1.3.2	Identificazione dello scopo della stima e della destinazione economica del bene.....	919
1.3.3	Svolgimento dell'incarico.....	919
1.3.4	Redazione della relazione di stima.....	920
1.4	Principi fondamentali dell'estimo	920
1.5	Criteri e procedimenti di stima	921
1.6	Aspetti economici di un bene	923
1.6.1	Aspetto economico del valore di mercato	923
1.6.2	Aspetto economico del valore di costo	924
1.6.3	Aspetto economico del valore di trasformazione.....	924
1.6.4	Aspetto economico del valore complementare.....	925
1.6.5	Aspetto economico del valore di surrogazione	925
1.6.6	Aspetto economico del valore di capitalizzazione	926

Capitolo 2 Estimo civile

2.1	Definizione	927
2.2	La stima dei fabbricati.....	927
2.2.1	Aspetto economico del valore di mercato	928
2.2.2	Aspetto economico del valore di costo	930
2.2.3	Aspetto economico del valore di trasformazione.....	931
2.2.4	Aspetto economico del valore complementare.....	932



2.3	La stima delle aree edificabili.....	933
2.4	Estimo condominiale	934

Capitolo 3 Estimo rurale

3.1	Definizione	936
3.2	La stima dell'azienda agraria.....	936
3.3	La stima dei fondi rustici.....	938
3.4	La stima delle colture arboree da frutto, in particolare la stima dei frutteti	941
3.4.1	Valore della terra nuda	942
3.4.2	Valore del frutteto	942
3.4.3	Valore del soprassuolo	943
3.4.4	Età del massimo tornaconto	943

Capitolo 4 Estimo catastale

4.1	Definizione	945
4.2	Operazioni estimative nel Catasto Terreni	947
4.2.1	Formazione delle zone censuarie.....	947
4.2.2	Qualificazione	947
4.2.3	Classificazione	947
4.2.4	Individuazione delle particelle tipo	948
4.2.5	Classamento	948
4.2.6	Formazione delle tariffe d'estimo	948
4.3	Operazioni estimative nel Catasto Edilizio Urbano	949
4.3.1	Formazione delle zone censuarie.....	950
4.3.2	Qualificazione	950
4.3.3	Classificazione	950
4.3.4	Individuazione delle unità immobiliari urbane tipo.....	951
4.3.5	Classamento	951
4.3.6	Formazione delle tariffe d'estimo	951
4.4	Il mercato immobiliare e sua segmentazione.....	952
4.5	Le indagini di mercato nelle stime immobiliari	953
4.6	L'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate.....	954
4.6.1	Le zone omogenee OMI	955
4.6.2	La banca dati delle quotazioni immobiliari OMI	955
4.6.3	Valori Agricoli Medi.....	956
4.6.4	Volumi di compravendita.....	956
4.6.5	Stock catastale	956
4.7	Il giudizio estimativo nelle stime immobiliari	957

SEZIONE II IL CATASTO

Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano

1.1	Il sistema catastale: introduzione.....	958
1.2	Il Catasto: dalle origini ai nostri giorni.....	959
1.2.1	I catasti preunitari e l'esigenza di armonizzazione delle rispettive discipline.	959
1.2.2	La legge Messedaglia e il Catasto unico italiano	960
1.2.3	Il Catasto Terreni e il Catasto Edilizio Urbano	961
1.2.4	Il Catasto Fabbricati	964
1.2.5	Il Catasto Fondiario ex austriaco	965

1.3	Il sistema catastale italiano	966
1.4	Il sistema informativo catastale	968
1.4.1	La struttura delle banche dati catastali	968
1.4.2	L'archivio censuario del Catasto Terreni	969
1.4.3	L'archivio censuario del Catasto Edilizio Urbano	970
1.4.4	L'archivio dei fabbricati	972
1.5	La consultazione dei dati catastali	972

SEZIONE III TOPOGRAFIA

Capitolo 1 Campo operativo

1.1	Premessa	974
1.2	Rappresentazione planimetrica e altimetrica	975
1.3	Verticale e geoide	975
1.4	L'ellissoide terrestre	976
1.5	Campo topografico	977
1.6	Definizione operativa degli angoli sul terreno	978

Capitolo 2 Strumenti topografici

2.1	Il teodolite	979
2.2	Struttura del teodolite	979
2.3	Messa in stazione del teodolite	981
2.4	Operazione di collimazione	983
2.5	Misura degli angoli azimutali e zenithali	984
2.6	La stazione totale	984

Capitolo 3 Operazioni per il rilevamento topografico

3.1	Premessa	986
3.2	Rilievo di inquadramento	987
3.3	Rilievo di dettaglio	989

Capitolo 4 Agrimensura

4.1	Determinazione delle aree	991
4.2	Divisione dei terreni	993

Quesiti di verifica



Libro XIII Occupazione ed espropriaione per pubblica utilità

Capitolo 1 L'espropriaione per pubblica utilità

1.1	Il potere ablitorio della Pubblica Amministrazione	999
1.2	I procedimenti ablatori reali e l'istituto dell'espropriaione per pubblica utilità	999
1.3	L'espropriaione per pubblica utilità nella disciplina del Testo unico	1001
1.3.1	I soggetti e l'oggetto del rapporto espropriativo	1001
1.3.2	La competenza	1003
1.3.3	Le fasi del procedimento	1005

1.3.4	L'indennità.....	1006
1.3.5	La giurisdizione in materia di espropriazione	1008
1.4	L'ambito di applicazione del Testo unico nei confronti delle Regioni e delle Province autonome di Trento e Bolzano.....	1008
Capitolo 2 Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriazione		
2.1	Il vincolo preordinato all'espropriazione	1010
2.2	La dichiarazione di pubblica utilità	1012
2.3	L'accesso all'area interessata.....	1015
2.4	Il progetto d'opera e la sua approvazione.....	1016
2.5	La determinazione provvisoria dell'indennità	1017
2.6	La determinazione definitiva dell'indennità.....	1019
2.7	La determinazione urgente dell'indennità provvisoria: il cd. procedimento abbreviato.....	1020
2.8	Il pagamento o il deposito dell'indennità.....	1021
2.9	Il decreto di espropriazione e la sua esecuzione. Gli effetti nei riguardi dei terzi.....	1023
2.10	La cessione volontaria.....	1024
2.11	La retrocessione dei beni espropriati.....	1025
2.12	L'occupazione temporanea (cd. «strumentale»)	1026
2.13	L'occupazione d'urgenza	1027
2.14	L'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico: dall'occupazione appropriativa all'acquisizione sanante	1028
2.14.1	La cd. «occupazione acquisitiva».....	1028
2.14.2	La cd. «acquisizione sanante».....	1030
2.15	Il problema dell'applicabilità dell'usucapione al bene espropriato	1033
2.16	La riduzione dei termini per gli interventi finanziati con le risorse del PNRR o del PNC	1034
2.17	Gli istituti affini all'espropriazione	1036
2.17.1	Le requisizioni	1036
2.17.2	Gli ordini di distruzione	1037
Capitolo 3 I criteri di computo dell'indennità di espropriazione		
3.1	Dalla L. 25 giugno 1865, n. 2359 alla legge per la casa. La sentenza n. 5/1980 della Corte costituzionale	1038
3.2	L'art. 5-bis del D.L. 333/1992, convertito nella L. 8 agosto 1992, n. 359.....	1039
3.3	La disciplina della determinazione dell'indennità nel Testo unico.....	1041
3.3.1	Disposizioni generali	1041
3.3.2	Le aree edificabili	1041
3.3.3	Le aree legittimamente edificate	1043
3.3.4	Le aree non edificabili.....	1043
3.3.5	Le aree destinate a trasformarsi in opere private di pubblica utilità	1044
3.4	L'indennità in caso di espropriazione parziale di un bene unitario	1044
3.5	L'indennità in caso di incidenza di previsioni urbanistiche in zone edificabili	1045
3.6	Gli indennizzi per le servitù	1045
3.7	Il regime fiscale.....	1046
<i>Quesiti di verifica</i>		



Libro XIV
Logica RIPAM e quesiti situazionali





Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud

Manuale e quesiti per la prova scritta

Manuale per la preparazione al concorso indetto dalla **Commissione RIPAM** per il reclutamento di **1140 Specialisti tecnici** per Regioni, Città metropolitane ed Enti locali (**Codice B.6**) nell'ambito della procedura per complessivi 2.200 posti (cosiddetto **concorso Coesione Sud**).

Il volume comprende tutte le materie d'esame:

Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali • Lingua inglese livello B1 • Conoscenza e uso delle tecnologie informatiche • Norme su rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale • Tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro • Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie e relative norme tecniche • Tecnica delle costruzioni • Pianificazione urbanistica e gestione del territorio • Sistemi di realizzazione dei lavori pubblici • Tutela e valorizzazione dei beni culturali • Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica • Nozioni di estimo, catasto e topografia • Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità • Logica (*disponibile online*) • Test situazionali (*disponibile online*)

Il volume è **aggiornato** alle più recenti novità normative fra cui la L. 24 luglio 2024, n. 105 (di conversione del D.L. 69/2024, "Decreto salva casa"), la L. 7 ottobre 2024, n. 143 (di conversione del D.L. 113/2024) e il D.L. 17 ottobre 2024, n. 153 (Decreto Ambiente, che apporta modifiche in materia di rischio idrogeologico e valutazioni ambientali).

Ogni Sezione è completata da **Test a risposta multipla**. Il manuale è arricchito, infine, da ulteriori contenuti extra e materiali didattici online, tra cui:

- un **software**, che consente di effettuare infinite simulazioni;
- un **video-corso sui Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali**;
- una raccolta normativa di **legislazione regionale** in materia di **urbanistica e governo del territorio**.

ESTENSIONI ONLINE

Test di
verifica

Software di
simulazione

Le **risorse di studio** gratuite sono accessibili per 18 mesi dalla propria area riservata, previa registrazione al sito edises.it. Il **software** consente di esercitarsi su un vastissimo database e **simulare** le prove.

IN OMAGGIO

esclusivo video corso sui
Regolamenti comunitari
in materia
di Fondi
strutturali

EdiSES
formazione

