



Concorso per **2200** Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud **1140** Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta

Fondi strutturali UE • Inglese • Informatica
• Rischio idrogeologico, sismico,
valutazione ambientale e gestione del
territorio • Sicurezza • Infrastrutture viarie
• Nozioni di tecnica delle costruzioni •
Pianificazione urbanistica • Lavori pubblici
• Tutela beni culturali • Legislazione edilizia
• Nozioni di estimo, catasto e topografia •
Le espropriazioni • Logica • Quesiti
situazionali



IN OMAGGIO

esclusivo **video corso** sui
**Regolamenti comunitari
in materia
di Fondi
strutturali**



EdiSES
formazione



ESTENSIONI ONLINE

Test di
verifica

Software di
simulazione



EdiSES
edizioni

Concorso per

2200 Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud

1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta

Accedi ai servizi riservati

Il codice personale contenuto nel riquadro dà diritto a servizi riservati ai clienti. Registrandosi al sito, dalla propria area riservata si potrà accedere a:

**MATERIALI DI INTERESSE
E CONTENUTI AGGIUNTIVI**

CODICE PERSONALE

Grattare delicatamente la superficie per visualizzare il codice personale.
Le **istruzioni per la registrazione** sono riportate nella pagina seguente.
Il volume NON può essere venduto né restituito se il codice personale risulta visibile.
L'**accesso ai servizi riservati** ha la **durata di 18 mesi** dall'attivazione del codice e viene garantito esclusivamente sulle edizioni in corso.

Istruzioni per accedere ai contenuti e ai servizi riservati

SEGUI QUESTE SEMPLICI ISTRUZIONI

SE SEI REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



inserisci email e password



inserisci le ultime 4 cifre del codice ISBN, riportato in basso a destra sul retro di copertina



inserisci il tuo **codice personale** per essere reindirizzato automaticamente all'area riservata

SE NON SEI GIÀ REGISTRATO AL SITO

clicca su **Accedi al materiale didattico**



registrati al sito **edises.it**



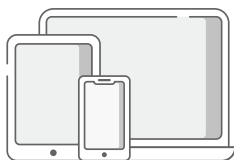
attendi l'email di conferma per perfezionare la registrazione



torna sul sito **edises.it** e segui la procedura già descritta per utenti registrati



CONTENUTI AGGIUNTIVI



Per problemi tecnici connessi all'utilizzo dei supporti multimediali e per informazioni sui nostri servizi puoi contattarci sulla piattaforma **assistenza.edises.it**

SCARICA L'APP **INFOCONCORSI** DISPONIBILE SU APP STORE E PLAY STORE

Concorso per
2200
Funzionari RIPAM Coesione
DECRETO PER IL SUD

1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)

Manuale e quesiti per la prova scritta



Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione - Decreto per il Sud - Manuale e quesiti per la prova scritta: 1140 Specialisti tecnici (Cod. B.6)
I Edizione, Ottobre 2024
Copyright © 2024 Edises Edizioni S.r.l. – Napoli

9 8 7 6 5 4 3 2 1 0
2028 2027 2026 2025 2024

Le cifre sulla destra indicano il numero e l'anno dell'ultima ristampa effettuata

A norma di legge è vietata la riproduzione, anche parziale, del presente volume o di parte di esso con qualsiasi mezzo.

L'Editore

Progetto grafico: ProMedia Studio di A. Leano

Cover Design and Front Cover Illustration: Digital Followers Srl

Fotocomposizione: Edises Edizioni S.r.l.

Stampato presso: Print Sprint S.r.l. – Napoli

Per conto della Edises Edizioni S.r.l. – Piazza Dante 89 – Napoli

ISBN 979 12 5602 316 5

www.edises.it

I curatori, l'editore e tutti coloro in qualche modo coinvolti nella preparazione o pubblicazione di quest'opera hanno posto il massimo impegno per garantire che le informazioni ivi contenute siano corrette, compatibilmente con le conoscenze disponibili al momento della stampa; essi, tuttavia, non possono essere ritenuti responsabili dei risultati dell'utilizzo di tali informazioni e restano a disposizione per integrare la citazione delle fonti, qualora incompleta o imprecisa.

Realizzare un libro è un'operazione complessa e, nonostante la cura e l'attenzione poste dagli autori e da tutti gli addetti coinvolti nella lavorazione dei testi, l'esperienza ci insegna che è praticamente impossibile pubblicare un volume privo di imprecisioni. Saremo grati ai lettori che vorranno inviarci le loro segnalazioni e/o suggerimenti migliorativi sulla piattaforma *assistenza.edises.it*

Sommario

Libro I

Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali

Capitolo 1	Quadro complessivo dei finanziamenti europei.....	3
Capitolo 2	La politica di coesione economica, sociale e territoriale	9
Capitolo 3	La regolamentazione della politica di coesione	12
Capitolo 4	La gestione dei finanziamenti europei.....	17
Capitolo 5	Il FSE+ (Fondo Sociale Europeo plus)	26
Capitolo 6	Il Next Generation EU (NGEU)	35

Quesiti di verifica



Libro II

Lingua inglese

Capitolo 1	Il verbo.....	43
Capitolo 2	Il nome.....	111
Capitolo 3	L'articolo.....	116
Capitolo 4	I pronomi e le loro classificazioni, gli aggettivi determinativi, gli articoli partitivi	118
Capitolo 5	Gli aggettivi qualificativi.....	124
Capitolo 6	Gli avverbi e le preposizioni	129

Quesiti di verifica



Libro III

Informatica

Capitolo 1	Fondamenti teorici dell'ICT	137
Capitolo 2	Uso del sistema operativo	152
Capitolo 3	Elaborazione testi.....	168
Capitolo 4	Foglio elettronico.....	183
Capitolo 5	Internet.....	216


Quesiti di verifica



Libro IV

Normativa in materia di rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale


Capitolo 1 Il quadro normativo italiano del diritto dell'ambiente.....	237
Capitolo 2 Il Servizio nazionale della protezione civile.....	243
Capitolo 3 Il rischio idrogeologico	254
Capitolo 4 La prevenzione del rischio sismico.....	268
Capitolo 5 Gli strumenti di valutazione ambientale	280

Quesiti di verifica 

Libro V

Normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro

Capitolo 1 La sicurezza sui luoghi di lavoro	287
Capitolo 2 Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze.....	291
Capitolo 3 Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi	306
Capitolo 4 I dispositivi di protezione individuale (DPI).....	315
Capitolo 5 La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili	321

Quesiti di verifica 

Libro VI

Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie

Capitolo 1 Caratteristiche geometriche, tecniche ed economiche nella progettazione della strada.....	331
Capitolo 2 Le roatorie e le sistemazioni piano-altimetriche delle intersezioni stradali.....	398

Quesiti di verifica 

Libro VII

Tecnica delle costruzioni

Capitolo 1 Elementi di cultura tecnologica della progettazione.....	429
Capitolo 2 Materiali e processi costruttivi.....	454
Capitolo 3 Gli elementi di fabbrica	500
Capitolo 4 I sistemi costruttivi.....	532

Quesiti di verifica



Libro VIII

Pianificazione urbanistica e gestione del territorio

Capitolo 1 Il diritto urbanistico nella legislazione italiana.....	557
Capitolo 2 Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata.....	566
Capitolo 3 Le fasi della pianificazione urbanistica.....	576
Capitolo 4 La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta.....	581
Capitolo 5 Strumenti urbanistici comunali.....	591
Capitolo 6 Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)	606
Capitolo 7 La pianificazione di attuazione	609

Quesiti di verifica




Libro IX

Lavori pubblici: progettazione, direzione, contabilità e collaudo. Sistemi di realizzazione


Capitolo 1 I contratti della Pubblica Amministrazione.....	625
Capitolo 2 Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici.....	630
Capitolo 3 La programmazione dei lavori pubblici	640
Capitolo 4 La progettazione dei lavori pubblici	647
Capitolo 5 La selezione dei partecipanti e delle offerte.....	665
Capitolo 6 La direzione dei lavori pubblici	696
Capitolo 7 La contabilità dei lavori pubblici.....	717
Capitolo 8 Il collaudo dei lavori pubblici.....	726



Capitolo 9 Il contenzioso.....	733
Capitolo 10 Il partenariato pubblico-privato	736
Quesiti di verifica	


Libro X

Tutela e valorizzazione dei beni culturali

Capitolo 1 La legislazione italiana sui beni culturali e paesaggistici	749
Capitolo 2 Tutela, fruizione e valorizzazione dei beni culturali.....	768
Capitolo 3 I beni paesaggistici	812
Quesiti di verifica	

Libro XI

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia

Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione	825
Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica	854
Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono.....	870
Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia	895
Quesiti di verifica	

Libro XII

Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale.....	913
Capitolo 2 Estimo civile.....	927
Capitolo 3 Estimo rurale	936
Capitolo 4 Estimo catastale.....	945

SEZIONE II IL CATASTO

Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano.....	958
---	-----

SEZIONE III TOPOGRAFIA


Capitolo 1 Campo operativo.....	974
Capitolo 2 Strumenti topografici.....	979
Capitolo 3 Operazioni per il rilevamento topografico.....	986
Capitolo 4 Agrimensura.....	991

Quesiti di verifica 

Libro XIII

Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1 L'espropriazione per pubblica utilità	999
Capitolo 2 Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriazione	1010
Capitolo 3 I criteri di computo dell'indennità di espropriazione	1038

Quesiti di verifica 

Libro XIV

Logica RIPAM e quesiti situazionali



Premessa

Manuale per la preparazione al concorso indetto dalla **Commissione RIPAM** per il reclutamento di **1140 Specialisti tecnici** per Regioni, Città metropolitane ed Enti locali (*Codice B.6*) nell'ambito della procedura per complessivi 2.200 posti (cosiddetto **concorso Coesione Sud**).

Il volume comprende tutte le materie d'esame:

- > Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali con particolare riferimento al Regolamento (UE) 2021/1057, al Regolamento (UE) 2021/1058, al Regolamento (UE) 2021/1060
- > Lingua inglese livello B1;
- > Conoscenza e uso delle tecnologie informatiche;
- > Norme su rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale, lavori pubblici e gestione del territorio;
- > Tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro;
- > Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie e relative norme tecniche;
- > Tecnica delle costruzioni;
- > Pianificazione urbanistica del territorio;
- > Sistemi di realizzazione dei lavori pubblici;
- > Tutela e valorizzazione dei beni culturali;
- > Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica;
- > Nozioni di estimo, catasto e topografia;
- > Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità;
- > Logica (*disponibile online*);
- > Test situazionali (*disponibile online*).

Il volume è **aggiornato** alle più recenti novità normative fra cui la L. 24 luglio 2024, n. 105 (di conversione del D.L. 69/2024, "**Decreto salva casa**"), la **L. 7 ottobre 2024, n. 143** (di conversione del D.L. 113/2024) e il **D.L. 17 ottobre 2024, n. 153** (Decreto Ambiente, che apporta modifiche in materia di rischio idrogeologico e valutazioni ambientali).

Ogni Sezione è completata da **Test a risposta multipla**. Il manuale è arricchito, infine, da ulteriori contenuti extra e materiali didattici online, tra cui:

- > un **software**, che consente di effettuare infinite simulazioni;
- > un **video-corso sui Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali**;
- > una raccolta normativa di **legislazione regionale** in materia di **urbanistica e governo del territorio**.

Ulteriori **materiali didattici** e **aggiornamenti** sono disponibili nell'area riservata a cui si accede mediante la registrazione al sito *edises.it* secondo la procedura indicata nelle prime pagine del volume.

Eventuali errata-corrige saranno pubblicati sul sito *edises.it*, nella scheda "Aggiornamenti" della pagina dedicata al volume e nell'area riservata.

Altri aggiornamenti sulle procedure concorsuali saranno disponibili sui nostri **profili social**, su **blog.edises.it** e **infoconcorsi.com**

Indice

Libro I

Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali

Capitolo 1 Quadro complessivo dei finanziamenti europei

1.1	Il QFP, le risorse proprie e il NGEU.....	3
1.2	Il Quadro Finanziario Pluriennale (QFP)	3
1.3	Il Next Generation EU (NGEU) e i programmi finanziabili.....	4
1.4	Le risorse proprie dell'Unione	5
1.5	Finanziamenti, programmi tematici e strumenti finanziari.....	6
1.5.1	Gestione diretta, indiretta e concorrente.....	6
1.5.2	Caratteristiche dei finanziamenti diretti.....	6
1.5.3	Programmi tematici	7
1.5.4	Strumenti finanziari.....	7

Capitolo 2 La politica di coesione economica, sociale e territoriale

2.1	Le disposizioni dei trattati.....	9
2.2	La politica di coesione dopo il Trattato di Lisbona	10
2.3	Il Pilastro europeo dei diritti sociali e il Green Deal.....	11

Capitolo 3 La regolamentazione della politica di coesione

3.1	Quadro generale	12
3.2	Il regolamento RDC (Regolamento sulle Disposizioni Comuni).....	13
3.3	Obiettivi generali e tematici della politica di coesione.....	13
3.4	Ripartizione geografica dei fondi.....	14
3.5	Il FESR, Interreg e il Fondo di coesione.....	14
3.5.1	Il Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR)	14
3.5.2	La Cooperazione territoriale europea (CTE) e Interreg.....	15
3.5.3	Il Fondo di coesione	15
3.6	Il Fondo sociale europeo+ (FSE+)	15
3.7	Fondo per la transizione giusta (JTF).....	16
3.8	Il Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura (FEAMPA)	16

Capitolo 4 La gestione dei finanziamenti europei

4.1	Le condizioni abilitanti	17
4.2	L'Accordo di Partenariato (AdP).....	18
4.2.1	Il Codice di condotta sul partenariato.....	18
4.2.2	Preparazione e presentazione dell'Accordo di Partenariato	19
4.2.3	Contenuto dell'accordo.....	19
4.2.4	Approvazione e modifica dell'Accordo	20
4.2.5	L'Accordo di partenariato dell'Italia	21
4.3	I Programmi	21
4.4	La gestione dell'Accordo di Partenariato e dei Programmi	22

4.5	La verifica dell'Accordo di Partenariato e dei Programmi. Il sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.)	23
4.6	Il trasferimento di risorse	24
4.7	Il disimpegno	25

Capitolo 5 Il FSE+ (Fondo Sociale Europeo plus)

5.1	Contesto sociale e base giuridica di riferimento	26
5.2	Le componenti del FSE+	27
5.3	Gli obiettivi del FSE+	27
5.4	Le disposizioni comuni in regime di gestione concorrente.....	28
5.4.1	Disciplina generale	28
5.4.2	I requisiti di concentrazione tematica.....	28
5.4.3	Il rispetto della Carta dei diritti	29
5.4.4	Il Partenariato.....	29
5.4.5	Gli obiettivi STEP	29
5.4.6	Le azioni innovative	30
5.4.7	Le spese ammissibili.....	30
5.4.8	Le misure contro la deprivazione materiale.....	31
5.5	Gli obiettivi operativi della componente EaSI.....	32
5.6	La partecipazione di Paesi terzi	33
5.7	Il Comitato FSE+	34

Capitolo 6 Il Next Generation EU (NGEU)

6.1	Le ragioni del Next Generation EU e le sue peculiarità	35
6.2	Il quadro giuridico.....	35
6.3	Le principali misure del NGEU: il RRF e il ReactEU.....	36
6.4	I pilastri del RRF e i principi orizzontali.....	37
6.5	Il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) dell'Italia	38

Quesiti di verifica



Libro II Lingua inglese

Capitolo 1 Il verbo

1.1	Il presente del verbo essere (<i>to be</i>)	43
1.1.1	Forme del verbo.....	43
1.1.2	There is/there are.....	45
1.2	Il presente del verbo avere (<i>to have</i>)	46
1.2.1	Altri usi di <i>have</i>	49
1.3	Il <i>simple present</i>	49
1.4	Il <i>present continuous</i>	51
1.5	Il passato del verbo essere (<i>to be</i>).....	53
1.5.1	There was/there were	54
1.6	Il passato del verbo avere (<i>to have</i>).....	55

1.7	Il <i>simple past</i>	58
1.7.1	Verbi regolari	58
1.7.2	Verbi irregolari	58
1.8	Il <i>past continuous</i>	60
1.9	Il <i>present perfect</i>	61
1.10	Il <i>present perfect continuous</i>	64
1.11	Il <i>past perfect</i>	66
1.12	Il <i>past perfect continuous</i>	68
1.13	La forma <i>used to</i>	70
1.14	Il futuro	72
1.15	Futuro nel passato (<i>future in the past</i>)	76
1.16	L'imperativo e la forma <i>let's</i>	76
1.17	<i>Question tags</i>	76
1.18	Accordo e disaccordo	77
1.19	<i>Reply questions</i>	77
1.20	I verbi modali (<i>can, could, may, might, will, would, shall, should, ought to, must, need, dare</i>)	78
1.21	La forma passiva	100
1.21.1	Il verbo <i>to get</i>	101
1.21.2	<i>Have/get</i> + oggetto + participio passato	101
1.21.3	La costruzione con <i>it</i>	102
1.22	Il periodo ipotetico	102
1.23	<i>Reporting verbs</i>	104
1.24	L'infinito con <i>to</i> e senza <i>to</i> . La forma in <i>-ing</i>	105
1.25	<i>Want someone to do something</i>	107
1.26	<i>Confusing verbs</i>	107
1.27	<i>Phrasal verbs</i>	108
1.28	Verbi seguiti dalle preposizioni	110

Capitolo 2 Il nome

2.1	Il plurale	111
2.2	Il genitivo sassone	112
2.3	Aggettivazione dei sostantivi	113
2.4	Nomi numerabili e non numerabili	113
2.4.1	<i>A piece of/a bit of</i>	114
2.4.2	<i>Pair nouns</i>	114

Capitolo 3 L'articolo

3.1	Gli articoli indeterminativi	116
3.2	L'articolo determinativo	116

Capitolo 4 I pronomi e le loro classificazioni, gli aggettivi determinativi, gli articoli partitivi

4.1	Pronomi personali soggetto, pronomi personali complemento, aggettivi possessivi e pronomi possessivi	118
4.2	Pronomi riflessivi e pronomi reciproci	119
4.3	Aggettivi e pronomi dimostrativi	120
4.3.1	<i>One e ones</i>	120
4.4	Aggettivi indefiniti	121
4.4.1	Composti: <i>some-, every-, any- e no-</i>	121

4.5	Differenza tra <i>enough</i> e <i>plenty of</i>	122
4.6	<i>Question words</i>	122
4.7	Le frasi relative.....	122
4.8	Gli articoli partitivi.....	123

Capitolo 5 Gli aggettivi qualificativi

5.1	La collocazione dell'aggettivo.....	124
5.1.1	I comparativi.....	124
5.1.2	Il superlativo.....	126
5.1.3	Gli aggettivi di nazionalità.....	127

Capitolo 6 Gli avverbi e le preposizioni

6.1	Gli avverbi.....	129
6.1.1	Gli avverbi di modo.....	129
6.1.2	Gli avverbi di luogo e tempo.....	129
6.1.3	Gli avverbi di frequenza.....	130
6.1.4	Gli avverbi di quantità.....	130
6.1.5	Gli avverbi frasali.....	130
6.2	Le preposizioni.....	132
6.2.1	Le preposizioni, di posizione e movimenti.....	132
6.2.2	Le preposizioni di tempo.....	132

Quesiti di verifica



Libro III Informatica

Capitolo 1 Fondamenti teorici dell'ICT

1.1	Componenti del computer.....	137
1.2	Unità centrale di elaborazione (CPU).....	137
1.3	Hardware.....	138
1.4	Memorie.....	138
1.4.1	Memoria RAM e memoria ROM.....	139
1.4.2	Memorie di massa.....	139
1.4.3	Capienza di una memoria.....	140
1.4.4	Memorizzazione delle informazioni sulle memorie di massa.....	141
1.5	Periferiche I/O.....	141
1.5.1	Periferiche di Input.....	141
1.5.2	Periferiche di Output.....	142
1.6	Porte di comunicazione.....	142
1.7	Gestione dei dispositivi I/O.....	143
1.8	Tipi di computer.....	143
1.9	Velocità e prestazioni.....	144
1.10	Software.....	144
1.10.1	Software di sistema.....	145
1.10.2	Software applicativo e multimediale.....	145
1.10.3	Licenze d'uso dei software.....	146

1.10.4	Software e diritto d'autore	147
1.10.5	Realizzazione di un software	147
1.11	Le reti informatiche	149
1.11.1	Protocolli di rete	149
1.11.2	Internet	150
1.11.3	Velocità di scambio dati	150

Capitolo 2 Uso del sistema operativo

2.1	Nozioni introduttive	152
2.2	Uso della tastiera e del mouse	153
2.3	Windows 10	154
2.3.1	Caratteristiche generali	154
2.3.2	Gestione delle finestre	157
2.3.3	Assistente digitale	158
2.3.4	Riavvio e spegnimento	158
2.3.5	Caratteristiche del sistema hardware	159
2.3.6	Struttura del file system	159
2.3.7	Configurazione degli elementi principali	160
2.4	File e cartelle	161
2.4.1	Tipi di file	161
2.4.2	Creare una nuova cartella	161
2.4.3	Creare un file di testo	162
2.4.4	Apertura e modifica di un file di testo	162
2.4.5	Proprietà di file e cartelle	163
2.5	Operazioni con i file	165
2.5.1	Copiare un file	165
2.5.2	Spostare un file	165
2.5.3	Eliminare un file	165
2.5.4	Selezionare le icone	165
2.5.5	Riordinare le icone	166
2.5.6	File compressi	166
2.6	Software principali di Windows 10	167

Capitolo 3 Elaborazione testi

3.1	Nozione di videoscrittura	168
3.2	Struttura di Microsoft Word e degli altri programmi di Office	168
3.2.1	Interfaccia grafica	168
3.2.2	Operazioni di base	170
3.3	Impostazioni di pagina	172
3.4	Scrittura	174
3.4.1	Formattazione	174
3.4.2	Allineamento	175
3.4.3	Elenchi puntati e numerati	175
3.4.4	Spaziatura e interlinea	176
3.4.5	Copia, incolla e taglia	176
3.4.6	Intestazioni, piè di pagina e numeri di pagina	177
3.4.7	Inserimento di oggetti	177
3.4.8	Inserimento di tabelle	177
3.4.9	Interruzioni di pagina	178



3.5	Altre funzioni.....	179
3.5.1	Controllo ortografia (F7)	179
3.5.2	Thesaurus (MAIUSC + F7)	180
3.5.3	Trova e sostituisci	180
3.5.4	Inserimento di simboli.....	181

Capitolo 4 Foglio elettronico

4.1	Nozione e caratteristiche.....	183
4.2	Struttura di Microsoft Excel	183
4.2.1	La cartella di lavoro	184
4.2.2	Selezione di una singola cella.....	186
4.2.3	Tipi di dato di una cella	186
4.2.4	Barra della formula	187
4.2.5	Operazioni di base	187
4.2.6	Ridimensionamento celle	191
4.2.7	Aggiungere ed eliminare righe e colonne	192
4.3	Formule.....	192
4.4	Funzioni.....	193
4.5	Formattazione di un foglio elettronico.....	197
4.5.1	Stili del carattere	197
4.5.2	Bordi	200
4.5.3	Allineamento del testo	201
4.5.4	Formato celle.....	201
4.6	Copiare, tagliare e incollare.....	204
4.7	Il quadratino di riempimento.....	206
4.7.1	Funzioni del quadratino di riempimento.....	206
4.7.2	Inserimento di formule attraverso il quadratino di riempimento.....	208
4.8	Riferimenti assoluti e riferimenti relativi	210
4.9	Grafici e diagrammi in Excel	212
4.10	Ordinamento dati	213
4.11	Messaggi d'errore comuni	215

Capitolo 5 Internet

5.1	Nozione e architettura di sistema.....	216
5.2	Topologia di una rete	216
5.2.1	Topologia ad anello	217
5.2.2	Topologia a stella.....	217
5.2.3	Topologia a bus	218
5.2.4	Topologia ad albero	218
5.2.5	Topologia a maglia.....	218
5.3	I protocolli di comunicazione.....	219
5.3.1	Caratteristiche	219
5.3.2	Protocolli legati a Internet.....	219
5.4	Il web	220
5.4.1	I web-browser	220
5.4.2	Indirizzi IP e URL.....	220
5.4.3	Server DNS	221
5.4.4	Server DHCP	221

5.5	Uso di Microsoft Edge	222
5.5.1	Interfaccia grafica di Edge	222
5.5.2	Configurazione di Edge	223
5.5.3	Siti di social network	225
5.5.4	Instant messaging e VOIP	226
5.5.5	Netiquette	227
5.6	La posta elettronica	227
5.6.1	Posta	227
5.7	Sicurezza su Internet	233

Quesiti di verifica



Libro IV

Normativa in materia di rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale

Capitolo 1 Il quadro normativo italiano del diritto dell'ambiente

1.1	Introduzione	237
1.2	L'ambiente e la Costituzione	237
1.3	I livelli di governo ambientale in Italia	239
1.4	Il Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente	240
1.5	Gli strumenti di valutazione	240
1.6	L'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA)	241

Capitolo 2 Il Servizio nazionale della protezione civile

2.1	Quadro normativo di riferimento	243
2.2	Definizione e ambito di operatività del Servizio nazionale di protezione civile	243
2.3	L'organizzazione	245
2.4	Il sistema di riparto di competenze	246
2.5	Il ruolo del Prefetto	247
2.6	La gestione delle emergenze	247
2.6.1	La mobilitazione straordinaria	247
2.6.2	La deliberazione dello stato di emergenza	248
2.6.3	Le ordinanze di protezione civile	248
2.7	La lotta attiva contro gli incendi boschivi	249
2.7.1	La legge quadro in materia di incendi boschivi	249
2.7.2	La competenza delle Regioni	250
2.7.3	Divieti e vincoli	251
2.7.4	Il regime sanzionatorio	251

Capitolo 3 Il rischio idrogeologico

3.1	Dalla legislazione ottocentesca alla L. 16 aprile 1987, n. 183. I provvedimenti immediatamente successivi	254
3.2	La difesa del suolo nel Codice dell'ambiente (D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152)	256
3.3	Il D.Lgs. 23 febbraio 2010, n. 49, attuativo della Direttiva 2007/60/CE (cd. «Direttiva Alluvioni»)	261



3.4	Dalla Struttura di missione contro il dissesto idrogeologico e per lo sviluppo delle infrastrutture idriche alla Cabina di regia «Strategia Italia».....	263
3.5	La mitigazione del rischio idrogeologico nel Piano nazionale di ripresa e resilienza	265
3.6	Il Decreto Semplificazioni 2021, le modifiche al Decreto Sblocca Italia	266
3.7	Il Decreto-Legge 17 ottobre 2024, n. 153 (Decreto Ambiente 2024)	267

Capitolo 4 La prevenzione del rischio sismico

4.1	Concetti generali.....	268
4.2	Le norme per le costruzioni in zona sismica nel Testo Unico Edilizia	269
4.3	Le azioni sismiche e le verifiche. Sopraelevazioni e riparazioni	270
4.4	Vigilanza sulle costruzioni in zone sismiche: il preavviso, la denuncia e l'autorizzazione per l'inizio dei lavori	271
4.5	La disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche. Le Linee guida sugli interventi art. 94-bis	272
4.6	Le violazioni e l'attività di vigilanza	274
4.7	Le costruzioni in corso in zone sismiche di nuova classificazione.....	275
4.8	Progettazione sismica: requisiti, criteri e verifiche secondo le NTC 2018.....	276
4.9	La normativa regionale in materia di rischio sismico.....	278

Capitolo 5 Gli strumenti di valutazione ambientale

5.1	La Valutazione ambientale strategica	280
5.2	La Valutazione d'impatto ambientale	281
5.3	La Valutazione di incidenza ambientale (VINCA).....	283

Quesiti di verifica



Libro V

Normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro

Capitolo 1 La sicurezza sui luoghi di lavoro

1.1	Introduzione	287
1.2	Il datore di lavoro e il sistema di gestione	288
1.3	La valutazione dei rischi.....	288
1.4	Vigilanza in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	289
1.5	Sistema sanzionatorio	289

Capitolo 2 Prevenzione nei luoghi di lavoro: soggetti, obblighi e competenze

2.1	La gestione della prevenzione.....	291
2.1.1	Definizioni.....	291
2.1.2	Le misure di prevenzione e protezione	292
2.2	Il datore di lavoro e i suoi obblighi.....	293
2.3	Dirigenti e preposti.....	294
2.4	La figura del lavoratore.....	295
2.5	Medico competente	297

2.6	Progettisti, fabbricanti, fornitori e installatori	299
2.7	Committenti di contratti d'appalto, di opera o di somministrazione.....	299
2.8	Servizio di prevenzione e protezione.....	300
2.9	Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza.....	301
2.10	Informazione, formazione e addestramento	302
2.11	Strumenti della prevenzione	304
2.11.1	Riunione periodica di prevenzione e protezione	304
2.11.2	Documento di valutazione del rischio (DVR)	304

Capitolo 3 Ambiente di lavoro, attrezzature e rischi

3.1	Luoghi di lavoro.....	306
3.2	Uso delle attrezzature.....	308
3.2.1	Definizioni	308
3.2.2	Requisiti di sicurezza.....	308
3.2.3	Informazione, formazione e addestramento.....	309
3.3	Rischi da sostanze pericolose.....	309
3.4	Rischio da agenti fisici	310
3.5	Rischi psico-sociali.....	312
3.5.1	Stress da lavoro correlato	312
3.5.2	<i>Mobbing</i>	313
3.5.3	<i>Burnout</i>	314


Capitolo 4 I dispositivi di protezione individuale (DPI)

4.1	I DPI	315
4.1.1	Nozione e uso	315
4.1.2	Criteri per l'individuazione.....	315
4.2	Gli obblighi del datore di lavoro	316
4.3	Gli obblighi dei lavoratori	317
4.4	La regolamentazione europea sui DPI	317
4.4.1	Ambito di applicazione oggettivo.....	317
4.4.2	Ambito di applicazione soggettivo.....	318
4.4.3	Requisiti essenziali di salute e di sicurezza	318
4.4.4	Classificazione dei DPI per categorie di rischio.....	319
4.5	Conformità del DPI	319

Capitolo 5 La prevenzione nei cantieri temporanei o mobili

5.1	Disposizioni specifiche per i cantieri temporanei o mobili	321
5.2	Misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro.....	321
5.3	Obblighi delle parti.....	322
5.3.1	Obblighi del committente e del responsabile dei lavori	322
5.3.2	Obblighi del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori.....	323
5.3.3	Obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti.....	324
5.3.4	Obblighi del datore di lavoro dell'impresa affidataria e dei lavoratori autonomi	324
5.4	La notifica preliminare, il fascicolo dell'opera e i piani di sicurezza	325
5.4.1	La notifica preliminare	325
5.4.2	Il fascicolo dell'opera.....	325
5.4.3	I piani di sicurezza	326

5.5	Patente a punti per la sicurezza sul lavoro	327
5.5.1	Il sistema "patente a crediti"	327
5.5.2	Condizioni e modalità	327
5.5.3	Sanzioni	328

Quesiti di verifica 

Libro VI

Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie

Capitolo 1 Caratteristiche geometriche, tecniche ed economiche nella progettazione della strada

1.1	Intervallo di velocità di progetto	332
1.2	Classificazione delle strade	332
1.3	La sezione trasversale e gli elementi della sede stradale	335
1.4	L'andamento planimetrico	341
1.4.1	Aderenza	341
1.4.2	Rettifili	347
1.4.3	Curve circolari	349
1.4.4	Teoria delle curve di raccordo (o di transizione) planimetriche: Clotoide	358
1.5	Diagramma di velocità	381
1.6	Distanza di visibilità	385
1.6.1	Distanza di arresto	385
1.6.2	Distanza di sorpasso	388
1.6.3	Calcolo e misura delle distanze di visibilità disponibile	389
1.7	L'andamento altimetrico	391
1.7.1	La teoria delle curve di raccordo verticali: la parabola	392
1.8	Il coordinamento plano-altimetrico	397

Capitolo 2 Le rotatorie e le sistemazioni plano-altimetriche delle intersezioni stradali

2.1	Principali definizioni e tipologie di intersezioni	399
2.2	Scelta delle intersezioni	403
2.3	Le intersezioni a raso	404
2.3.1	La visibilità nelle intersezioni a raso lineari	404
2.3.2	Le corsie specializzate nelle intersezioni a raso lineari	407
2.3.3	Le rotatorie	415
2.4	Intersezioni sfalsate	420
2.4.1	Elementi di una intersezione sfalsata	420
2.4.2	Tipi di intersezioni sfalsate	422

Quesiti di verifica 

Libro VII

Tecnica delle costruzioni

Capitolo 1 Elementi di cultura tecnologica della progettazione

1.1	I contenuti scientifico-disciplinari	429
1.2	L'approccio prestazionale	429
1.3	Il sistema edilizio	434
1.4	La sostenibilità ambientale degli interventi edilizi	438
1.4.1	Il controllo bioclimatico del progetto edilizio	439
1.4.2	Il controllo degli elementi fisici che configurano l'involucro	445
1.4.3	Il controllo e la produzione di energia attraverso le fonti rinnovabili	448
1.4.4	L'attenzione al consumo di risorse	451

Capitolo 2 Materiali e processi costruttivi

2.1	Materiali	454
2.1.1	Classificazione dei materiali in funzione della provenienza	455
2.1.2	Classificazione dei materiali in funzione della loro natura	455
2.1.3	Classificazione dei materiali in funzione dell'utilizzo	455
2.1.4	Classificazione dei materiali in funzione della struttura chimica	456
2.1.5	Classificazione dei materiali in funzione del livello di tecnologia incorporato	456
2.1.6	Le proprietà dei materiali	457
2.1.7	L'informazione tecnica	463
2.2	Processi costruttivi	464
2.3	I materiali edilizi	465
2.3.1	I materiali edilizi semplici	466
2.3.2	I materiali edilizi compositi	480
2.3.3	I materiali edilizi complementari	494

Capitolo 3 Gli elementi di fabbrica

3.1	Le fondazioni	500
3.1.1	Le fondazioni dirette o superficiali	501
3.1.2	Le fondazioni indirette o profonde	502
3.2	Le murature	504
3.2.1	Tecnologia delle murature	504
3.3	Le aperture nelle murature: archi e piattabande	508
3.4	Le volte	511
3.5	I solai	513
3.6	Le coperture	517
3.6.1	I requisiti delle coperture	517
3.6.2	La classificazione delle coperture	518
3.6.3	Le coperture inclinate	519
3.6.4	Le coperture piane	524
3.7	Le scale	528
3.7.1	Le scale antincendio	531

Capitolo 4 I sistemi costruttivi

4.1	I sistemi costruttivi.....	532
4.1.1	Catalogazione dei sistemi costruttivi.....	533
4.1.2	I sistemi costruttivi in muratura ordinaria.....	534
4.1.3	I sistemi costruttivi in calcestruzzo armato.....	535
4.1.4	I sistemi costruttivi in legno.....	540
4.1.5	I sistemi costruttivi in acciaio.....	541
4.1.6	Le tensostrutture.....	543
4.1.7	Sistemi a secco: il sistema Struttura/Rivestimento (S/R).....	543
4.2	Tecnologie e montaggio delle costruzioni metalliche.....	547
4.2.1	Le travi metalliche.....	548
4.3	Tecnologie esecutive e montaggio nel precompresso.....	549
4.4	Fabbricazione, tipologia e montaggio di strutture prefabbricate.....	550

Quesiti di verifica**Libro VIII****Pianificazione urbanistica e gestione del territorio****Capitolo 1 Il diritto urbanistico nella legislazione italiana**

1.1	Il diritto urbanistico nel nostro ordinamento giuridico: finalità e contenuto.....	557
1.2	Differenze tra urbanistica ed edilizia.....	557
1.3	La materia urbanistica nel quadro costituzionale: il riparto di competenze tra Stato e Regioni.....	558
1.3.1	La funzione legislativa.....	558
1.3.2	La funzione amministrativa.....	560
1.4	L'evoluzione normativa: le principali leggi in materia urbanistica.....	562
1.4.1	Le origini della legislazione urbanistica italiana.....	562
1.4.2	La legge urbanistica del 1942 e i successivi sviluppi.....	563
1.4.3	La stagione dei Testi Unici.....	564

Capitolo 2 Il sistema della pianificazione urbanistica del territorio ed i suoi riflessi sulla proprietà privata

2.1	I diversi livelli della pianificazione urbanistica.....	566
2.2	Il superamento del sistema pianificatorio "a cascata".....	567
2.3	La zonizzazione e le zone omogenee.....	568
2.4	Gli standard urbanistici.....	569
2.5	I vincoli della pianificazione urbanistica in generale.....	571
2.6	Le zone di rispetto.....	572
2.7	Altri riflessi della pianificazione: la cessione compensativa e la cessione perequativa.....	574

Capitolo 3 Le fasi della pianificazione urbanistica

3.1	Il momento procedimentale della pianificazione urbanistica: l'importanza della fase partecipativa alla formazione dei piani.....	576
3.2	La partecipazione dei soggetti privati alla pianificazione.....	577
3.3	La partecipazione degli enti pubblici.....	577

3.4	Le fasi della pianificazione urbanistica in generale. Le misure di salvaguardia.....	579
3.4.1	Adozione e approvazione dello strumento urbanistico.....	579
3.4.2	Le misure di salvaguardia.....	579

Capitolo 4 La pianificazione di direttive: i piani urbanistici di area vasta

4.1	Premessa	581
4.2	I Piani territoriali di coordinamento (P.T.C.)	581
4.3	I Piani intercomunali. I Piani comprensoriali. I Piani A.S.I. (aree di sviluppo industriale)	583
4.4	I piani paesaggistici	584
4.5	Le aree naturali protette e i piani di parco	587
4.6	I piani di bacino	588

Capitolo 5 Strumenti urbanistici comunali

5.1	Premessa: dal P.R.G alla Pianificazione strategica territoriale.....	591
5.2	Comuni sprovvisi di strumenti urbanistici	597
5.3	Il Piano Regolatore Generale (P.R.G.): finalità e contenuto.....	597
5.3.1	Il procedimento di formazione del PRG ed i procedimenti di variante	599
5.3.2	Varianti al Piano Regolatore	602
5.4	Il Programma di Fabbricazione	603
5.5	Il regolamento edilizio.....	603
5.6	La pianificazione strategica nelle leggi regionali di governo del territorio.....	604

Capitolo 6 Il programma pluriennale di attuazione (P.P.A.)

6.1	La pianificazione temporale.....	606
6.2	Funzionamento e formazione dei programmi pluriennali	607

Capitolo 7 La pianificazione di attuazione

7.1	Premessa	609
7.2	Il piano particolareggiato di esecuzione (P.P.E.): finalità e contenuto	609
7.3	Il piano di lottizzazione (P.L.)	611
7.4	Il piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.)	613
7.5	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.).....	614
7.5.1	Il piano di zona per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.)	616
7.5.2	Il piano di recupero (P.R.)	618
7.6	Gli strumenti di pianificazione attuativa in materia di riqualificazione e rigenerazione urbana. Il PINQuA e il PNRR	619

Quesiti di verifica



Libro IX

Lavori pubblici: progettazione, direzione, contabilità e collaudo. Sistemi di realizzazione

Capitolo 1 I contratti della Pubblica Amministrazione

1.1	L'attività di diritto privato della Pubblica Amministrazione.....	625
1.1.1	L'autonomia negoziale delle amministrazioni pubbliche	625
1.1.2	Contratti attivi e passivi	625
1.2	Le fonti della contrattualistica pubblica	626
1.3	L'obbligo dell'evidenza pubblica.....	626
1.4	Le norme di derivazione europea.....	627
1.4.1	I principi desumibili dai Trattati	627
1.4.2	Le direttive	628

Capitolo 2 Il D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici

2.1	Il nuovo Codice dei contratti pubblici. Struttura ed entrata in vigore.....	630
2.1.1	La struttura	630
2.1.2	Entrata in vigore ed efficacia del nuovo Codice	632
2.2	Ambito di applicazione	633
2.3	Le soglie di rilevanza europea. Il calcolo dell'importo stimato degli appalti. I contratti misti.....	634
2.4	I principi.....	635
2.5	La digitalizzazione: l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale	636
2.6	Il RUP, Responsabile unico del progetto	638

Capitolo 3 La programmazione dei lavori pubblici

3.1	La programmazione nel Codice dei contratti	640
3.2	Il programma triennale dei lavori pubblici	641
3.3	L'elenco annuale.....	642
3.4	Redazione, approvazione, aggiornamento e modifica	643
3.5	La conferenza di servizi per la localizzazione e l'approvazione del progetto delle opere	644
3.6	Il dibattito pubblico	645

Capitolo 4 La progettazione dei lavori pubblici

4.1	I principi generali in materia di progettazione.....	647
4.2	I due livelli del progetto	647
4.2.1	La documentazione pre-progettuale: Quadro esigenziale, DIP, DOCFAP	648
4.2.2	Il progetto di fattibilità tecnica ed economica	649
4.2.3	Il progetto esecutivo	650
4.2.4	Il BIM (Building Information Modeling)	651
4.2.5	Green Public Procurement: i Criteri Ambientali Minimi (CAM). Il Principio DNSH e il PNRR	652
4.2.6	La verifica preventiva dell'interesse archeologico.....	655
4.3	Il ruolo del RUP nella fase della progettazione.....	656
4.4	I progettisti interni.....	657

4.5	I progettisti esterni.....	658
4.5.1	L'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria sotto soglia.....	659
4.5.2	L'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria sopra soglia.....	660
4.6	I concorsi di progettazione e il concorso di idee.....	660
4.7	La verifica e la validazione dei progetti.....	661
4.7.1	La verifica.....	661
4.7.2	La validazione.....	663
4.8	L'appalto integrato.....	663

Capitolo 5 La selezione dei partecipanti e delle offerte

5.1	Le fasi delle procedure di affidamento.....	665
5.2	La pubblicazione di bandi e avvisi.....	667
5.2.1	I documenti di gara.....	667
5.2.2	Gli istituti e clausole comuni: suddivisione in lotti, accordi quadro, clausole sociali, revisione prezzi.....	668
5.3	I soggetti.....	670
5.3.1	Le stazioni appaltanti.....	670
5.3.2	Gli operatori economici.....	671
5.4	I requisiti di partecipazione.....	672
5.4.1	Le cause di esclusione dalla gare.....	672
5.4.2	I requisiti di ordine speciale.....	674
5.4.3	Il sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici.....	675
5.4.4	La verifica del possesso dei requisiti.....	679
5.4.5	Avvalimento e soccorso istruttorio.....	680
5.5	Le procedure di scelta del contraente.....	681
5.5.1	La procedura aperta.....	682
5.5.2	La procedura ristretta.....	682
5.5.3	Procedura competitiva con negoziazione.....	683
5.5.4	Dialogo competitivo.....	684
5.5.5	Partenariato per l'innovazione.....	684
5.5.6	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando.....	685
5.6	La scelta del contraente per importi sotto la soglia europea.....	686
5.7	Criteri di aggiudicazione della gara.....	688
5.8	Le offerte anomale.....	690
5.9	L'aggiudicazione e la stipula del contratto.....	691
5.10	Garanzie per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione del contratto.....	693
5.11	Cessazione anticipata del contratto. Recesso e risoluzione.....	694
5.11.1	La risoluzione.....	694
5.11.2	Il recesso.....	695

Capitolo 6 La direzione dei lavori pubblici

6.1	L'esecuzione dei contratti: il RUP.....	696
6.2	Il direttore dei lavori e l'ufficio di direzione lavori.....	697
6.3	Compiti del direttore dei lavori.....	699
6.4	Rapporti fra direttore dei lavori e altre figure.....	701
6.5	L'attestazione sullo stato dei luoghi.....	702
6.6	La consegna dei lavori.....	702
6.7	L'accettazione dei materiali.....	704

6.8	Il subappalto e i compiti del direttore dei lavori in caso di subappalto.....	705
6.8.1	L'istituto del subappalto	705
6.8.2	Compiti del direttore dei lavori.....	707
6.9	La modifica dei contratti in corso di esecuzione. Le varianti in corso d'opera.....	708
6.9.1	Introduzione.....	708
6.9.2	Varianti in corso d'opera, varianti compensative e migliorative, modifiche di dettaglio	709
6.9.3	Varianti entro il quinto d'obbligo	710
6.9.4	L'autorizzazione delle varianti. Gli obblighi di comunicazione	711
6.10	La proroga.....	711
6.11	Le riserve.....	712
6.12	La sospensione dei lavori	714
6.13	La gestione dei sinistri	715
6.14	Risoluzione del contratto per grave inadempimento e per ritardi dovuti a negligenza	715

Capitolo 7 La contabilità dei lavori pubblici

7.1	Il controllo amministrativo e contabile.....	717
7.1.1	Regole di tenuta dei documenti contabili	717
7.1.2	Utilizzo di software e metodologia BIM	717
7.2	I documenti contabili	718
7.3	Il giornale dei lavori.....	718
7.4	Il libretto delle misure	719
7.5	Il registro di contabilità	720
7.6	Il sommario del registro di contabilità.....	721
7.7	Gli stati d'avanzamento lavori.....	721
7.8	Le riserve.....	723
7.9	Il conto finale e la relazione riservata del direttore dei lavori	724

Capitolo 8 Il collaudo dei lavori pubblici

8.1	Oggetto del collaudo e sua disciplina.....	726
8.2	Operazioni preliminari al collaudo	727
8.3	Ritardata esecuzione e penali	727
8.4	La nomina dei collaudatori.....	728
8.5	Le operazioni di collaudo e il verbale di visita.....	728
8.6	Il collaudo in corso d'opera e il collaudo statico	729
8.7	Il certificato di collaudo	730
8.8	Il certificato di regolare esecuzione.....	731
8.9	Il pagamento all'esecutore.....	732

Capitolo 9 Il contenzioso

9.1	Gli strumenti deflativi del contenzioso	733
9.2	Ricorsi giurisdizionali.....	734

Capitolo 10 Il partenariato pubblico-privato

10.1	I contratti di partenariato	736
10.2	La concessione.....	737
10.3	Il project financing	739
10.4	Il contratto di disponibilità.....	740

10.5	I servizi globali.....	740
10.5.1	Il contraente generale	741
10.5.2	Servizi globali con oggetto beni immobili	742
10.6	Contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica.....	744
10.7	Contratti di partenariato sociale.....	744
10.8	La cessione di immobili in cambio di opere.....	745

Quesiti di verifica



Libro X

Tutela e valorizzazione dei beni culturali

Capitolo 1 La legislazione italiana sui beni culturali e paesaggistici

1.1	La legislazione pre-unitaria e la normativa di riferimento dopo l'Unificazione.....	749
1.2	I precetti della Costituzione repubblicana	752
1.3	L'istituzione del Ministero per i Beni culturali e ambientali e la legislazione fino agli anni '90	755
1.4	Il Testo Unico in materia di beni culturali e ambientali	758
1.5	Il Codice dei beni culturali e del paesaggio	761
1.5.1	Le finalità del Codice.....	762
1.5.2	Le principali novità introdotte dal Codice.....	762
1.6	Dal Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo al Ministero della Cultura.....	766

Capitolo 2 Tutela, fruizione e valorizzazione dei beni culturali

2.1	Le norme sulla tutela	768
2.2	I beni tutelati	769
2.3	La verifica dell'interesse culturale	772
2.4	La dichiarazione dell'interesse culturale.....	773
2.5	I poteri ministeriali di vigilanza e ispezione.....	774
2.6	Le misure di protezione e conservazione: gli obblighi di protezione	775
2.7	Le misure di conservazione	778
2.7.1	Concetti generali.....	778
2.7.2	Gli interventi conservativi.....	779
2.7.3	Gli interventi conservativi su beni dello Stato, delle Regioni e degli altri enti pubblici territoriali.....	781
2.7.4	Gli Archivi pubblici	782
2.7.5	La tutela indiretta.....	783
2.8	Altre misure di protezione	784
2.9	La circolazione in ambito nazionale	784
2.9.1	Le diverse categorie di beni e il provvedimento autorizzatorio	784
2.9.2	La denuncia di trasferimento.....	787
2.9.3	La prelazione dello Stato, delle Regioni e degli altri enti pubblici territoriali	788
2.10	La circolazione in ambito internazionale.....	789
2.10.1	Divieti, obblighi e regime autorizzatorio	789
2.10.2	L'azione di restituzione: condizioni e termini.....	793



2.11	Gli obblighi connessi al commercio di cose antiche o usate	794
2.12	I ritrovamenti e le scoperte	794
2.13	L'espropriazione.....	796
2.14	La fruizione	796
2.15	La valorizzazione	798
2.16	I canoni di concessione e i corrispettivi di riproduzione	801
2.17	I reati contro i beni culturali e paesaggistici.....	802
2.17.1	Le leggi 21 gennaio 2022, n. 6 e 9 marzo 2022, n. 22.....	802
2.17.2	Le singole fattispecie e il loro trattamento sanzionatorio.....	803
2.17.3	La fattispecie contravvenzionale di cui all'art. 707-bis: il possesso ingiustificato di strumenti per il sondaggio del terreno o di apparecchiature per la rilevazione dei metalli.....	808
2.17.4	Le circostanze aggravanti e attenuanti	808
2.17.5	La confisca.....	809
2.17.6	Sanzioni amministrative pecuniarie in materia di distruzione, dispersione, deterioramento, deturpamento, imbrattamento e uso illecito di beni culturali o paesaggistici.....	809
2.17.7	La responsabilità amministrativa degli enti	810
2.17.8	Le violazioni in materia di aree protette. I poteri di sequestro del giudice e degli addetti alla sorveglianza.....	811
2.18	Le violazioni di natura amministrativa	811

Capitolo 3 I beni paesaggistici

3.1	La tutela del paesaggio nel D.Lgs. 42/2004	812
3.2	I beni tutelati	813
3.3	La dichiarazione di notevole interesse pubblico.....	814
3.4	La pianificazione paesaggistica	815
3.4.1	I rapporti tra il piano paesaggistico e gli altri strumenti di pianificazione.....	817
3.5	L'autorizzazione paesaggistica.....	817
3.5.1	Il procedimento autorizzatorio ordinario	817
3.5.2	Interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedimento semplificato	819
3.6	Le funzioni di vigilanza	822

Quesiti di verifica



Libro XI

Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia

Capitolo 1 Gli interventi edilizi e la loro classificazione

1.1	Edilizia, urbanistica e governo del territorio.....	825
1.2	L'evoluzione storico-legislativa	825
1.2.1	Dalla legge urbanistica del 1942 al Testo unico.....	825
1.2.2	Il Testo unico in materia edilizia.....	827
1.2.3	I successivi interventi modificativi e integrativi.....	827

1.3	L'art. 117 della Costituzione e il riparto di competenze fra Stato, Regioni e Comuni secondo il Testo unico in materia edilizia.....	828
1.4	I regolamenti edilizi comunali	829
1.5	La proprietà privata e la facoltà di edificazione	831
1.5.1	Il diritto di proprietà nell'ordinamento attuale	831
1.5.2	Lo <i>ius aedificandi</i>	832
1.6	Alcuni concetti e definizioni preliminari.....	833
1.7	Le tipologie di intervento edilizio.....	835
1.8	Gli interventi subordinati a permesso di costruire.....	836
1.8.1	Le nuove costruzioni.....	836
1.8.2	La ristrutturazione urbanistica.....	839
1.8.3	La ristrutturazione edilizia	840
1.9	Gli interventi realizzabili mediante la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA).....	843
1.9.1	La manutenzione straordinaria	843
1.9.2	Il restauro e il risanamento conservativo.....	844
1.9.3	La ristrutturazione edilizia cd. leggera: rinvio	845
1.9.4	Gli altri interventi realizzabili mediante la SCIA.....	845
1.9.5	La cd. super-SCIA.....	846
1.10	L'attività edilizia cd. libera	847
1.10.1	Gli interventi di manutenzione ordinaria.....	847
1.10.2	Gli altri interventi "liberalizzati"	848
1.11	Gli interventi "liberalizzati" ma con obbligo di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	850
1.12	I mutamenti d'uso urbanisticamente rilevanti	850
1.13	L'attività edilizia in assenza di pianificazione urbanistica.....	852
1.14	L'attività edilizia delle Pubbliche Amministrazioni: inapplicabilità del D.P.R. 380/2001.....	853

Capitolo 2 Titoli abilitativi, regimi semplificati e contribuzione urbanistica

2.1	Il permesso di costruire.....	854
2.1.1	Caratteristiche del permesso di costruire	854
2.1.2	Efficacia temporale del titolo edilizio. Proroga e decadenza.....	855
2.1.3	Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici	855
2.1.4	Il procedimento per il rilascio del permesso di costruire	856
2.1.5	Il permesso di costruire convenzionato	858
2.2	La segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	859
2.3	La comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	860
2.4	Le autorizzazioni preliminari alla SCIA e alla CILA	861
2.5	La segnalazione certificata di agibilità	861
2.6	Il contributo per il rilascio del permesso di costruire.....	863
2.6.1	Introduzione.....	863
2.6.2	Realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri.....	864
2.6.3	Il contributo straordinario per il rilascio del permesso di costruire.....	865
2.6.4	I casi di riduzione o esonero dal contributo di costruzione	866
2.6.5	La convenzione-tipo regionale per gli interventi di edilizia abitativa.....	867
2.6.6	Il contributo di costruzione per opere o impianti non destinati alla residenza	867
2.7	Lo Sportello unico per l'edilizia (SUE).....	868

Capitolo 3 Vigilanza, regime sanzionatorio, sanatoria e condono

3.1	La vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia.....	870
3.2	I soggetti responsabili delle violazioni.....	871
3.3	Gli illeciti urbanistico-edilizi: inquadramento generale.....	872
3.4	Il regime delle sanzioni amministrative	872
3.4.1	L'assenza del permesso di costruire, la totale difformità dal permesso e le variazioni essenziali.....	872
3.4.2	La parziale difformità dal permesso di costruire	875
3.4.3	Casi particolari di interventi eseguiti in parziale difformità dal titolo	877
3.4.4	Gli interventi eseguiti in base a permesso annullato.....	878
3.4.5	Gli interventi di ristrutturazione edilizia cd. pesante abusivamente realizzati	878
3.4.6	Gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività.....	879
3.4.7	L'accertamento di conformità nelle ipotesi di assenza di titolo o totale difformità	880
3.4.8	L'accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità e di variazioni essenziali: il superamento della "doppia conformità"	881
3.4.9	Gli interventi abusivi realizzati su suoli di proprietà dello Stato o di enti pubblici.....	883
3.4.10	La procedura di demolizione	883
3.4.11	Sanzioni amministrative per omessa o ritardata presentazione della comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).....	883
3.4.12	I poteri sanzionatori e/o sostitutivi delle Regioni.....	884
3.4.13	Determinazione regionale delle sanzioni per il ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione. Conseguenze del mancato versamento.....	885
3.4.14	La lottizzazione abusiva	885
3.4.15	La destinazione delle entrate derivanti ai Comuni da alienazioni, regolazioni e sanatorie	886
3.5	Il regime delle sanzioni penali	886
3.6	Il regime delle sanzioni civili	887
3.7	Il regime delle sanzioni fiscali.....	888
3.8	Le richieste di allaccio ai servizi pubblici.....	888
3.9	I condoni e le sanatorie edilizie.....	889
3.9.1	Il discrimine fra sanatoria edilizia e condono	889
3.9.2	Il permesso di costruire in sanatoria.....	890
3.9.3	La legislazione sui condoni edilizi	892
3.10	La Banca Dati Nazionale sull'Abusivismo Edilizio (BDNAE)	893

Capitolo 4 Normativa tecnica per l'edilizia

4.1	Introduzione	895
4.2	Le distanze.....	895
4.2.1	Nel Codice civile.....	895
4.2.2	Distanze fra fabbricati e altezze nelle zone territoriali omogenee.....	896
4.3	Norme igienico-sanitarie.....	898
4.4	La normativa tecnica nel Testo Unico dell'Edilizia.....	899
4.4.1	Le NTC 2018.....	899
4.4.2	Norme per le opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.....	900

4.4.3	Le barriere architettoniche.....	901
4.4.4	Norme per le costruzioni in zone sismiche.....	903
4.4.5	Norme per la sicurezza degli impianti	904
4.4.6	Il contenimento del consumo di energia negli edifici. Il Superbonus edilizia.....	904
4.4.7	Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici	908
4.4.8	Altre norme tecniche di interesse: requisiti acustici degli edifici	908
4.4.9	La normativa antincendio.....	909

Quesiti di verifica



Libro XII

Nozioni di estimo, catasto e topografia

SEZIONE I ESTIMO

Capitolo 1 Estimo generale

1.1	Definizione	913
1.2	Nozioni di economia.....	914
1.2.1	Il sistema economico: bisogni e beni economici.....	914
1.2.2	I beni economici: misura e tipologie.....	914
1.2.3	L'utilità economica e l'utilità marginale	915
1.2.4	Le forme di mercato	916
1.2.5	L'equilibrio di mercato.....	917
1.2.6	L'azienda.....	918
1.3	Fasi operative di una stima.....	919
1.3.1	Assegnazione dell'incarico.....	919
1.3.2	Identificazione dello scopo della stima e della destinazione economica del bene.....	919
1.3.3	Svolgimento dell'incarico.....	919
1.3.4	Redazione della relazione di stima.....	920
1.4	Principi fondamentali dell'estimo.....	920
1.5	Criteri e procedimenti di stima	921
1.6	Aspetti economici di un bene	923
1.6.1	Aspetto economico del valore di mercato	923
1.6.2	Aspetto economico del valore di costo	924
1.6.3	Aspetto economico del valore di trasformazione.....	924
1.6.4	Aspetto economico del valore complementare.....	925
1.6.5	Aspetto economico del valore di surrogazione	925
1.6.6	Aspetto economico del valore di capitalizzazione	926

Capitolo 2 Estimo civile

2.1	Definizione	927
2.2	La stima dei fabbricati.....	927
2.2.1	Aspetto economico del valore di mercato	928
2.2.2	Aspetto economico del valore di costo	930
2.2.3	Aspetto economico del valore di trasformazione.....	931
2.2.4	Aspetto economico del valore complementare.....	932



2.3	La stima delle aree edificabili.....	933
2.4	Estimo condominiale	934

Capitolo 3 Estimo rurale

3.1	Definizione	936
3.2	La stima dell'azienda agraria.....	936
3.3	La stima dei fondi rustici.....	938
3.4	La stima delle colture arboree da frutto, in particolare la stima dei frutteti	941
3.4.1	Valore della terra nuda	942
3.4.2	Valore del frutteto	942
3.4.3	Valore del soprassuolo	943
3.4.4	Età del massimo tornaconto.....	943

Capitolo 4 Estimo catastale

4.1	Definizione	945
4.2	Operazioni estimative nel Catasto Terreni	947
4.2.1	Formazione delle zone censuarie.....	947
4.2.2	Qualificazione	947
4.2.3	Classificazione	947
4.2.4	Individuazione delle particelle tipo	948
4.2.5	Classamento	948
4.2.6	Formazione delle tariffe d'estimo	948
4.3	Operazioni estimative nel Catasto Edilizio Urbano	949
4.3.1	Formazione delle zone censuarie.....	950
4.3.2	Qualificazione	950
4.3.3	Classificazione	950
4.3.4	Individuazione delle unità immobiliari urbane tipo	951
4.3.5	Classamento	951
4.3.6	Formazione delle tariffe d'estimo	951
4.4	Il mercato immobiliare e sua segmentazione.....	952
4.5	Le indagini di mercato nelle stime immobiliari	953
4.6	L'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate.....	954
4.6.1	Le zone omogenee OMI	955
4.6.2	La banca dati delle quotazioni immobiliari OMI	955
4.6.3	Valori Agricoli Medi.....	956
4.6.4	Volumi di compravendita.....	956
4.6.5	Stock catastale	956
4.7	Il giudizio estimativo nelle stime immobiliari	957

SEZIONE II IL CATASTO

Capitolo 1 Istituzione e caratteristiche del sistema catastale italiano

1.1	Il sistema catastale: introduzione.....	958
1.2	Il Catasto: dalle origini ai nostri giorni.....	959
1.2.1	I catasti preunitari e l'esigenza di armonizzazione delle rispettive discipline.....	959
1.2.2	La legge Messedaglia e il Catasto unico italiano	960
1.2.3	Il Catasto Terreni e il Catasto Edilizio Urbano	961
1.2.4	Il Catasto Fabbricati	964
1.2.5	Il Catasto Fondiario ex austriaco	965

1.3	Il sistema catastale italiano.....	966
1.4	Il sistema informativo catastale	968
1.4.1	La struttura delle banche dati catastali	968
1.4.2	L'archivio censuario del Catasto Terreni	969
1.4.3	L'archivio censuario del Catasto Edilizio Urbano	970
1.4.4	L'archivio dei fabbricati	972
1.5	La consultazione dei dati catastali	972

SEZIONE III TOPOGRAFIA

Capitolo 1 Campo operativo

1.1	Premessa	974
1.2	Rappresentazione planimetrica e altimetrica.....	975
1.3	Verticale e geoidi.....	975
1.4	L'ellissoide terrestre	976
1.5	Campo topografico.....	977
1.6	Definizione operativa degli angoli sul terreno.....	978

Capitolo 2 Strumenti topografici

2.1	Il teodolite.....	979
2.2	Struttura del teodolite.....	979
2.3	Messa in stazione del teodolite.....	981
2.4	Operazione di collimazione.....	983
2.5	Misura degli angoli azimutali e zenitali	984
2.6	La stazione totale.....	984

Capitolo 3 Operazioni per il rilevamento topografico

3.1	Premessa	986
3.2	Rilievo di inquadramento	987
3.3	Rilievo di dettaglio	989

Capitolo 4 Agrimensura

4.1	Determinazione delle aree.....	991
4.2	Divisione dei terreni.....	993

Quesiti di verifica



Libro XIII

Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità

Capitolo 1 L'espropriazione per pubblica utilità

1.1	Il potere ablatorio della Pubblica Amministrazione	999
1.2	I procedimenti ablatori reali e l'istituto dell'espropriazione per pubblica utilità.....	999
1.3	L'espropriazione per pubblica utilità nella disciplina del Testo unico	1001
1.3.1	I soggetti e l'oggetto del rapporto espropriativo.....	1001
1.3.2	La competenza.....	1003
1.3.3	Le fasi del procedimento.....	1005



1.3.4	L'indennità.....	1006
1.3.5	La giurisdizione in materia di espropriazione	1008
1.4	L'ambito di applicazione del Testo unico nei confronti delle Regioni e delle Province autonome di Trento e Bolzano.....	1008

Capitolo 2 Il procedimento introdotto dal Testo unico sull'espropriazione

2.1	Il vincolo preordinato all'espropriazione	1010
2.2	La dichiarazione di pubblica utilità	1012
2.3	L'accesso all'area interessata.....	1015
2.4	Il progetto d'opera e la sua approvazione.....	1016
2.5	La determinazione provvisoria dell'indennità	1017
2.6	La determinazione definitiva dell'indennità.....	1019
2.7	La determinazione urgente dell'indennità provvisoria: il cd. procedimento abbreviato	1020
2.8	Il pagamento o il deposito dell'indennità.....	1021
2.9	Il decreto di espropriazione e la sua esecuzione. Gli effetti nei riguardi dei terzi.....	1023
2.10	La cessione volontaria.....	1024
2.11	La retrocessione dei beni espropriati.....	1025
2.12	L'occupazione temporanea (cd. «strumentale»)	1026
2.13	L'occupazione d'urgenza	1027
2.14	L'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico: dall'occupazione appropriativa all'acquisizione sanante.....	1028
2.14.1	La cd. «occupazione acquisitiva».....	1028
2.14.2	La cd. «acquisizione sanante».....	1030
2.15	Il problema dell'applicabilità dell'usucapione al bene espropriato	1033
2.16	La riduzione dei termini per gli interventi finanziati con le risorse del PNRR o del PNC	1034
2.17	Gli istituti affini all'espropriazione	1036
2.17.1	Le requisizioni	1036
2.17.2	Gli ordini di distruzione	1037

Capitolo 3 I criteri di computo dell'indennità di espropriazione

3.1	Dalla L. 25 giugno 1865, n. 2359 alla legge per la casa. La sentenza n. 5/1980 della Corte costituzionale	1038
3.2	L'art. 5-bis del D.L. 333/1992, convertito nella L. 8 agosto 1992, n. 359.....	1039
3.3	La disciplina della determinazione dell'indennità nel Testo unico.....	1041
3.3.1	Disposizioni generali	1041
3.3.2	Le aree edificabili	1041
3.3.3	Le aree legittimamente edificate	1043
3.3.4	Le aree non edificabili.....	1043
3.3.5	Le aree destinate a trasformarsi in opere private di pubblica utilità	1044
3.4	L'indennità in caso di espropriazione parziale di un bene unitario	1044
3.5	L'indennità in caso di incidenza di previsioni urbanistiche in zone edificabili	1045
3.6	Gli indennizzi per le servitù	1045
3.7	Il regime fiscale.....	1046

Quesiti di verifica



Libro XIV

Logica RIPAM e quesiti situazionali





Concorso per 2200 Funzionari RIPAM Coesione Decreto per il Sud

Manuale e quesiti per la prova scritta

Manuale per la preparazione al concorso indetto dalla **Commissione RIPAM** per il reclutamento di **1140 Specialisti tecnici** per Regioni, Città metropolitane ed Enti locali (**Codice B.6**) nell'ambito della procedura per complessivi 2.200 posti (cosiddetto **concorso Coesione Sud**).

Il volume comprende tutte le materie d'esame:

Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali • Lingua inglese livello B1 • Conoscenza e uso delle tecnologie informatiche • Norme su rischio idrogeologico, sismico, valutazione ambientale • Tutela della salute e della sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro • Progettazione e manutenzione delle infrastrutture viarie e relative norme tecniche • Tecnica delle costruzioni • Pianificazione urbanistica e gestione del territorio • Sistemi di realizzazione dei lavori pubblici • Tutela e valorizzazione dei beni culturali • Legislazione nazionale e regionale in materia di edilizia e urbanistica • Nozioni di estimo, catasto e topografia • Occupazione ed espropriazione per pubblica utilità • Logica (*disponibile online*) • Test situazionali (*disponibile online*)

Il volume è **aggiornato** alle più recenti novità normative fra cui la L. 24 luglio 2024, n. 105 (di conversione del D.L. 69/2024, "**Decreto salva casa**"), la **L. 7 ottobre 2024, n. 143** (di conversione del D.L. 113/2024) e il **D.L. 17 ottobre 2024, n. 153** (Decreto Ambiente, che apporta modifiche in materia di rischio idrogeologico e valutazioni ambientali).

Ogni Sezione è completata da **Test a risposta multipla**. Il manuale è arricchito, infine, da ulteriori contenuti extra e materiali didattici online, tra cui:

- un **software**, che consente di effettuare infinite simulazioni;
- un **video-corso sui Regolamenti comunitari in materia di Fondi strutturali**;
- una raccolta normativa di **legislazione regionale** in materia di **urbanistica e governo del territorio**.



ESTENSIONI ONLINE

Test di
verifica

Software di
simulazione

Le **risorse di studio** gratuite sono accessibili per 18 mesi dalla propria area riservata, previa registrazione al sito **edises.it**. Il **software** consente di esercitarsi su un vastissimo database e **simulare** le prove.



IN OMAGGIO

esclusivo **video corso** sui
Regolamenti comunitari
in materia
di Fondi
strutturali



EdiSES
formazione



EdiSES
edizioni



blog.edises.it
infoconcorsi.edises.it



€ 44,00



ISBN 979-12-5602-316-5

